



Leitbild

Rahmenbedingungen

Immobilien Basel-Stadt ist eine Dienststelle des Finanzdepartements des Kantons Basel-Stadt.

Wir tragen mit unseren Tätigkeiten zum Erreichen der Legislaturziele bei und stehen im Dienst der Öffentlichkeit.

Wir messen unsere Leistungen an den besten vergleichbaren Firmen aus der Privatwirtschaft.

Aufgaben

Wir sind das Kompetenzzentrum für das Immobilienmanagement des Kantons Basel-Stadt und nehmen die Eigentümerversammlung unserer Mandatsgeber wahr.

Wir unterstützen die Entwicklung der Stadt und setzen die aktive Bodenpolitik des Regierungsrates um.

Wir erbringen umfassende und professionelle Dienstleistungen über den gesamten Lebenszyklus der Immobilien.

Anspruchsgruppen

Wir vertreten die Eigentümerinteressen unserer Mandatsgeber Einwohnergemeinde der Stadt Basel, Kanton Basel-Stadt und Pensionskasse Basel-Stadt. Wir setzen ihre Vorgaben und Strategien konsequent um.

Unsere Kundschaft besteht aus Privatpersonen, Firmen und der kantonalen Verwaltung.

Unsere Beauftragten setzen sich aus Verwaltungsstellen und Unternehmen zusammen.

Unsere Mitarbeitenden bilden ein interdisziplinäres Team aus den verschiedenen Bereichen des Immobilienmanagements. Wir fördern ihre Entwicklung.

Wir verstehen unsere Anspruchsgruppen als Partner, pflegen eine faire, transparente und konstruktive Zusammenarbeit und erwarten dies auch von ihnen.

Werte

Wir schaffen nachhaltige Werte, gesellschaftlich, ökonomisch und ökologisch.

Unsere Innovation, Fachwissen und Flexibilität zeichnen uns aus.

Wir arbeiten engagiert und leistungsorientiert.

Wir erbringen unsere Dienstleistungen effizient, effektiv und mit modernen Hilfsmitteln. Unsere Strukturen und Prozesse überprüfen wir regelmässig.

Interne Zusammenarbeit

Wir vertrauen und respektieren uns gegenseitig.

Wir kommunizieren direkt, sachlich und rasch.

Wir gehen Konflikte aktiv an und lösen sie konstruktiv.

Wir pflegen eine kollegiale und leistungsfördernde Unternehmenskultur.

Wir delegieren Aufgaben, Kompetenzen und Verantwortung stufengerecht.

Wir fördern Verantwortungsbewusstsein, Entscheidungsfreude, Eigeninitiative und Teamfähigkeit