





Erneuerung Rheingasse
Informationsveranstaltung vom 11. April 2024



Herzlich willkommen

Daniel Hofer, Co-Leiter Kommunikation
Bau- und Verkehrsdepartement des Kantons Basel-Stadt

Ablauf

- Projektbeteiligte
- Rahmenbedingungen
- Teilprojekte
- Verkehrsführung Endzustand
- Bauablauf und Termine
- Koordination Nachbarbaustellen
- Fragerunde

Beteiligte Bauherren



Bau- und Verkehrsdepartement des Kantons Basel-Stadt

Tiefbauamt



iwb



Bau- und Verkehrsdepartement des Kantons Basel-Stadt

Stadtgärtnerei



Präsidialdepartement des Kantons Basel-Stadt

Abteilung Kultur

► Archäologische Bodenforschung

Projektbeteiligte

- Alex Rauchfleisch, Gesamtprojektleitung, Tiefbauamt Basel-Stadt
- Dominik Fux, Projektleitung, IWB Fernwärme
- Victor Semeraro, Projektleitung, IWB Gas / Wasser / Strom
- Marco Bernasconi, Projektleitung, Archäologische Bodenforschung Basel-Stadt
- Sabine Brugger, Projektverfassung, gsi Bau- und Wirtschaftsingenieure AG
- Martin Becker, Örtliche Bauleitung, gsi Bau- und Wirtschaftsingenieure AG

Rheingasse (undatierte Aufnahme)



Rheingasse 1947





**STROOSS
IM WANDEL**
ERNEUERUNG RHEINGASSE

Rheingasse 1976



**STROOSS
IM WANDEL**
ERNEUERUNG RHEINGASSE

Rheingasse 2001

**STROOSS
IM WANDEL**
ERNEUERUNG RHEINGASSE



Rheingasse 2012

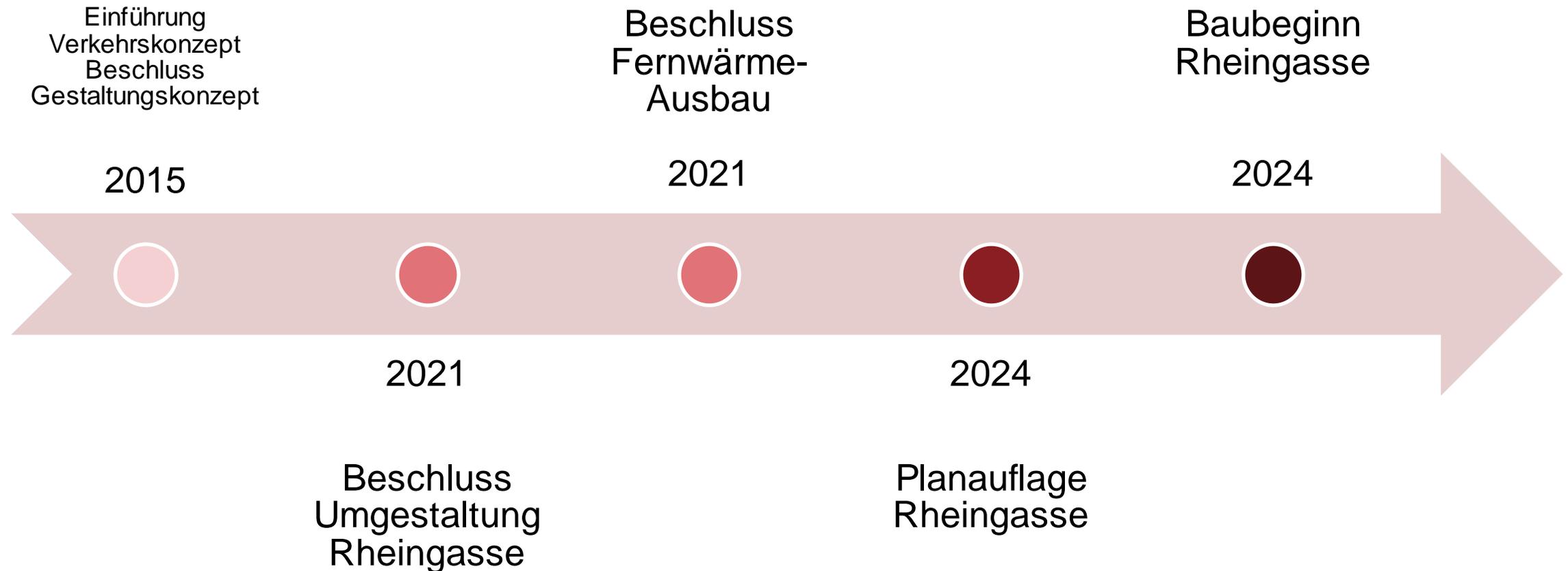
Der öffentliche Raum im Wandel



Gestaltungskonzept Innenstadt



Erneuerung Rheingasse – was bisher geschah



Rahmenbedingungen

- Kantonaler Richtplan
Velorouten und attraktives Fusswegnetz
- Entwicklungsrichtplan Innenstadt
Verkehrskonzept Innenstadt und Gestaltungskonzept Innenstadt
- Strassenverkehrsgesetz
- Behindertengleichstellungsgesetz des Bundes
- Aktuelle Strassenbaunormen

Ziele der Erneuerung

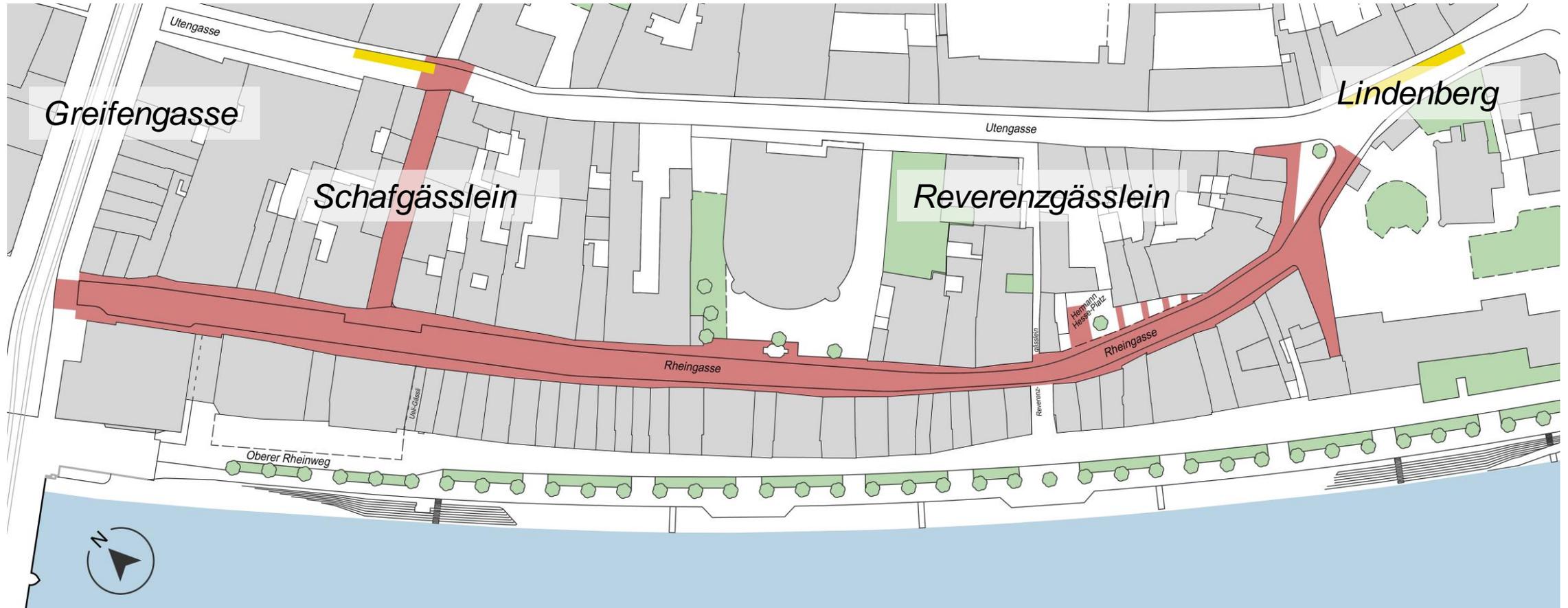
- Intakte Strasse und Versorgungsleitungen
- Gute Fussgängerverbindung
- Hohe Aufenthaltsqualität

Erneuerung Rheingasse

Alex Rauchfleisch, Gesamtprojektleitung
Tiefbauamt Basel-Stadt

Übersicht

Länge Projekt: Rheingasse 360 m, Schafgässlein 60 m



Teilprojekte

- IWB Gas / Wasser / Strom
- IWB Fernwärme
- Tiefbauamt Basel-Stadt, Kanalisation Neubau und Sanierung
- Tiefbauamt Basel-Stadt, Entwässerung
- Tiefbauamt Basel-Stadt, Strassenbau
- Archäologie

IWB Gas / Wasser / Strom

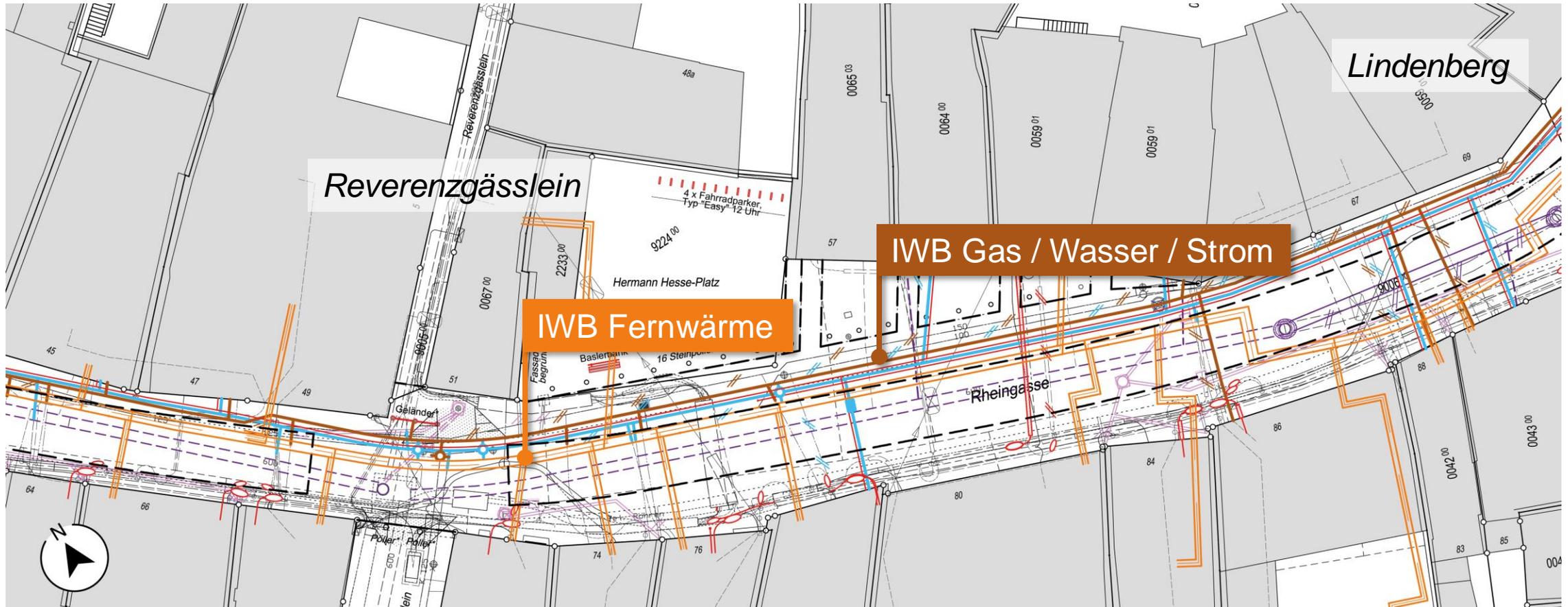
- Ersatz der Versorgungsleitungen für Wasser und Gas
- Altersbedingter Ersatz einiger Hausanschlüsse für Wasser und Gas
- Sanierung Wasseranschluss Antonierhof-Brunnen
- Ersatz einiger Hausanschlüsse Strom sowie punktueller Ausbau am Glasfasernetz (FTTH)
- Teilerneuerung von zwei Hochspannungskabeln von der Trafostation Rheingasse 4 bis zum Schafgässlein

IWB Fernwärme

- Neubau einer Fernwärme-Versorgungsleitung im gesamten Projektperimeter
- Realisierung von ca. 50 Fernwärme-Hausanschlüssen ab Versorgungsleitung bis in die Liegenschaften

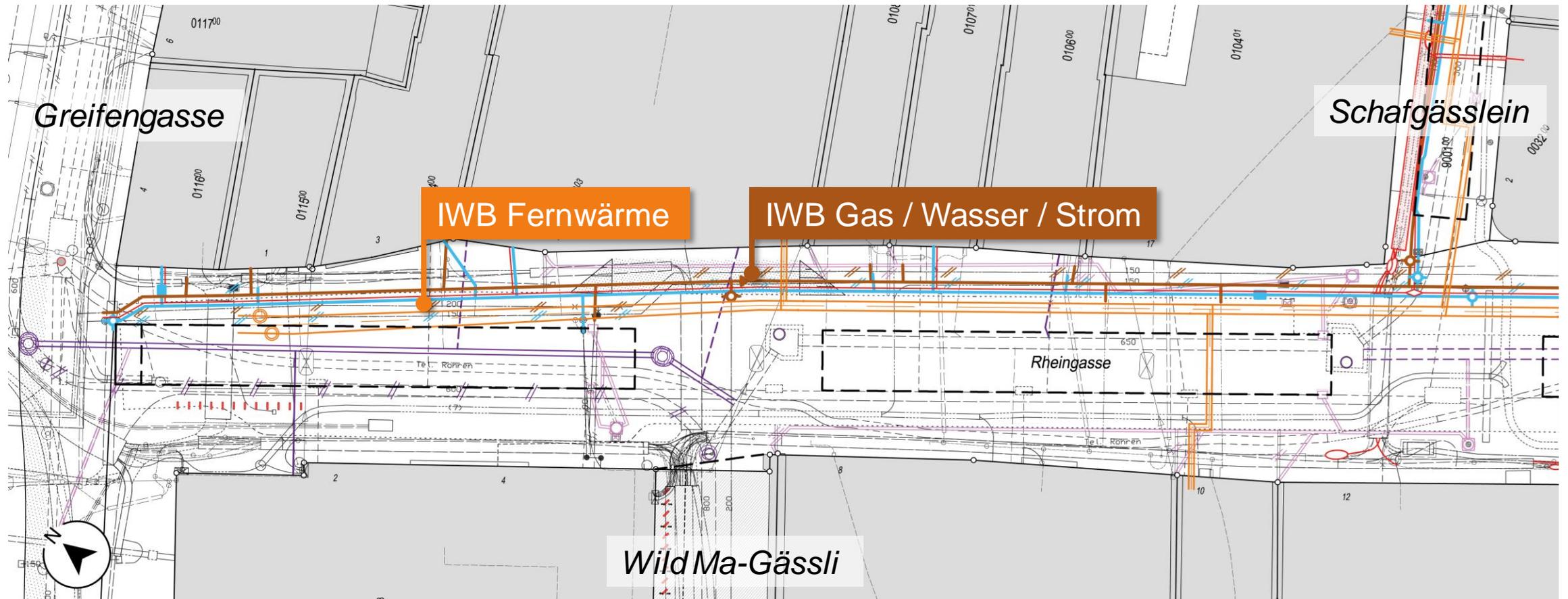
Werkleitungen

Reverenzgässlein bis Lindenberg



Werkleitungen

Greifengasse bis Schafgässlein

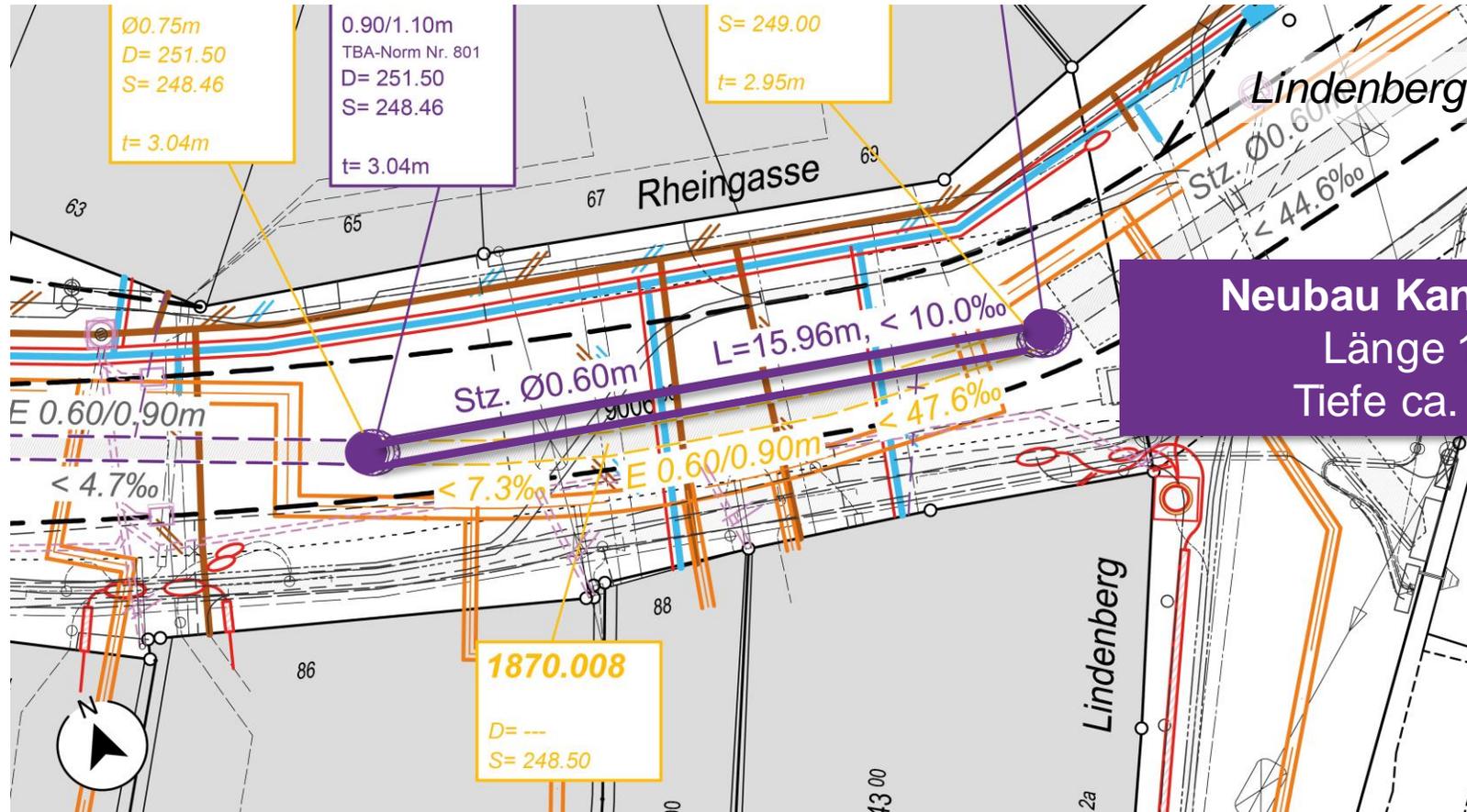


Werkleitungen



Neubau Kanalisation, Tiefbauamt Basel-Stadt

Rheingasse 65 bis 69



Neubau Kanalisation
Länge 17 m
Tiefe ca. 3.5 m

Sanierung Kanalisation, Tiefbauamt Basel-Stadt

Schafgässlein bis Rheingasse 65



Entwässerung der Dachwassergossen, Tiefbauamt Basel-Stadt



Alt: Gossen in Strasse

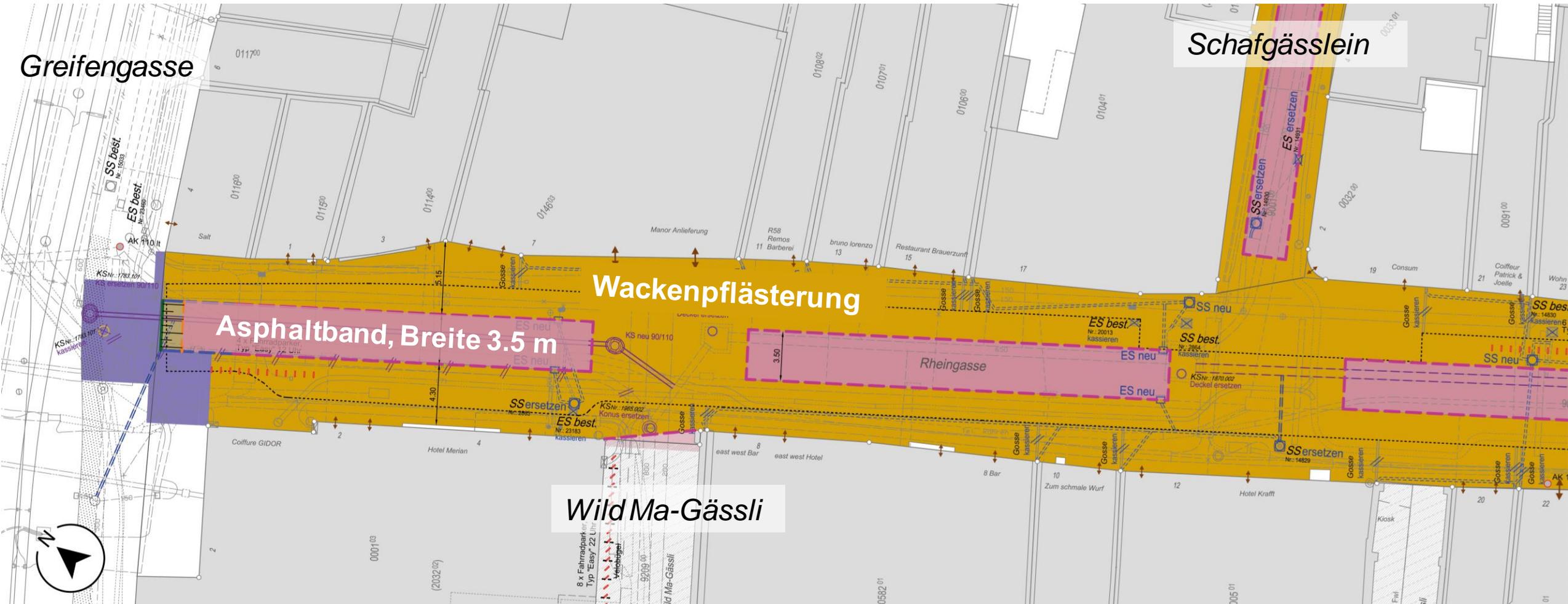


Neu: In Sammelleitungen unterirdisch

Strassenbau, Tiefbauamt Basel-Stadt

- Neue Oberflächengestaltung gemäss Gestaltungskonzept Innenstadt
- Trottoirränder fallen weg
- Fahrbahn wird auf Trottoirniveau angehoben
- Asphaltband mittig mit 3.5 m Breite
- Seitlich Wackepflasterung

Strassenbau, Tiefbauamt Basel-Stadt



Strassenoberfläche mit Wackepflasterung

Visualisierung Erneuerung Rheingasse 63 / 84



Verkehrsführung Endzustand Rheingasse

- Es gilt das heute bereits gültige Verkehrskonzept Innenstadt
- Begegnungszone Tempo 20
- Fussgängervortritt auf ganzer Fläche

Fassadenbegrünung, Tiefbauamt Basel-Stadt

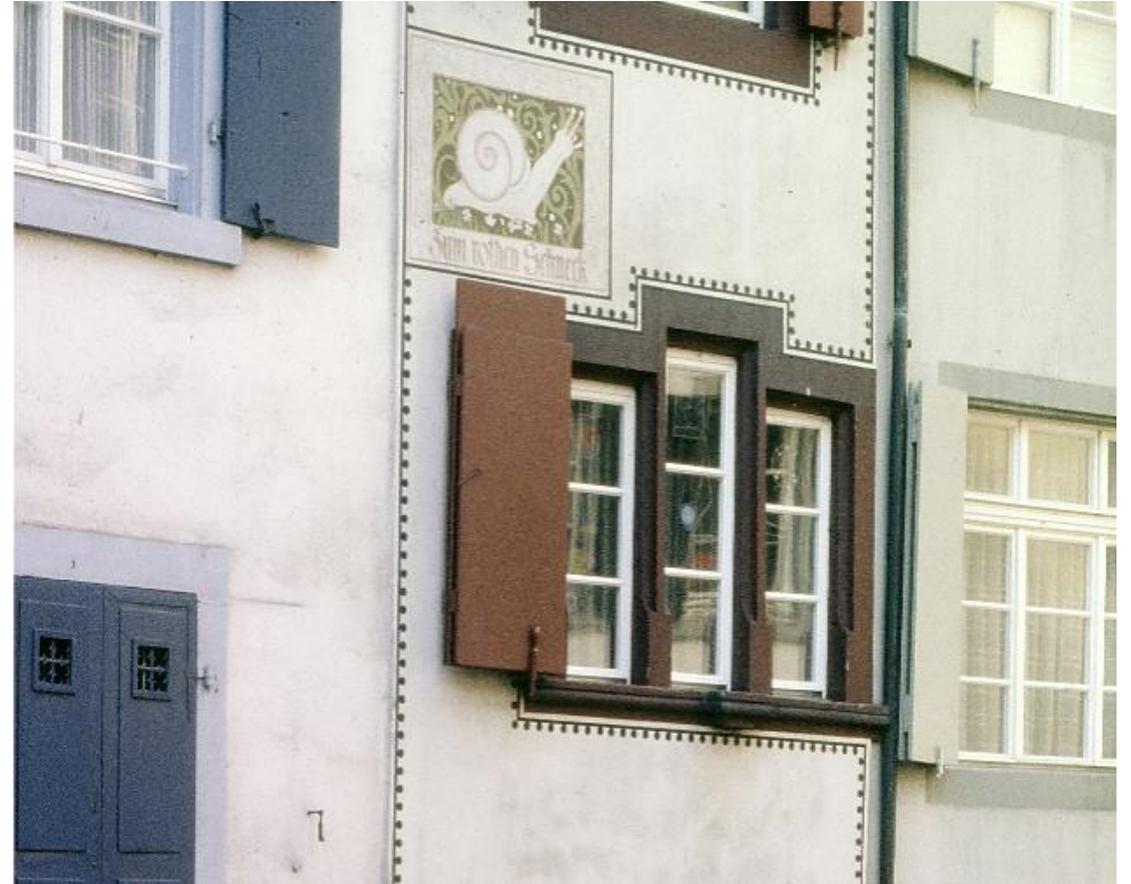
- Eigentümer wurden von Tiefbauamt Basel-Stadt angeschrieben
- Für interessierte Eigentümer folgt eine Infoveranstaltung Ende April / Anfang Mai 2024
- Projektleitung läuft über die Stadtgärtnerei
- Koordination über Tiefbauamt Basel-Stadt



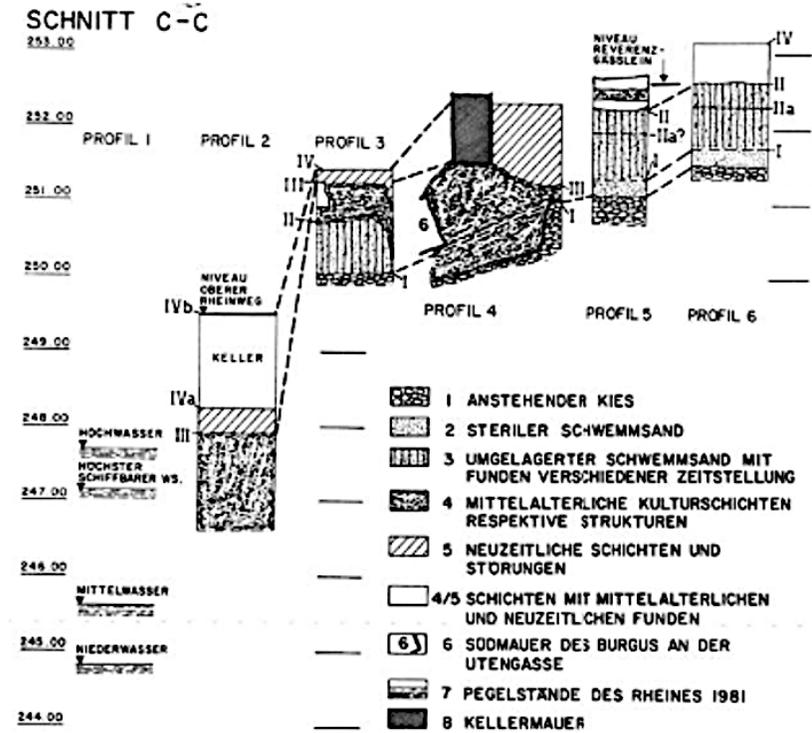
Archäologie in der Rheingasse

Marco Bernasconi, Projektleitung
Archäologische Bodenforschung Basel-Stadt

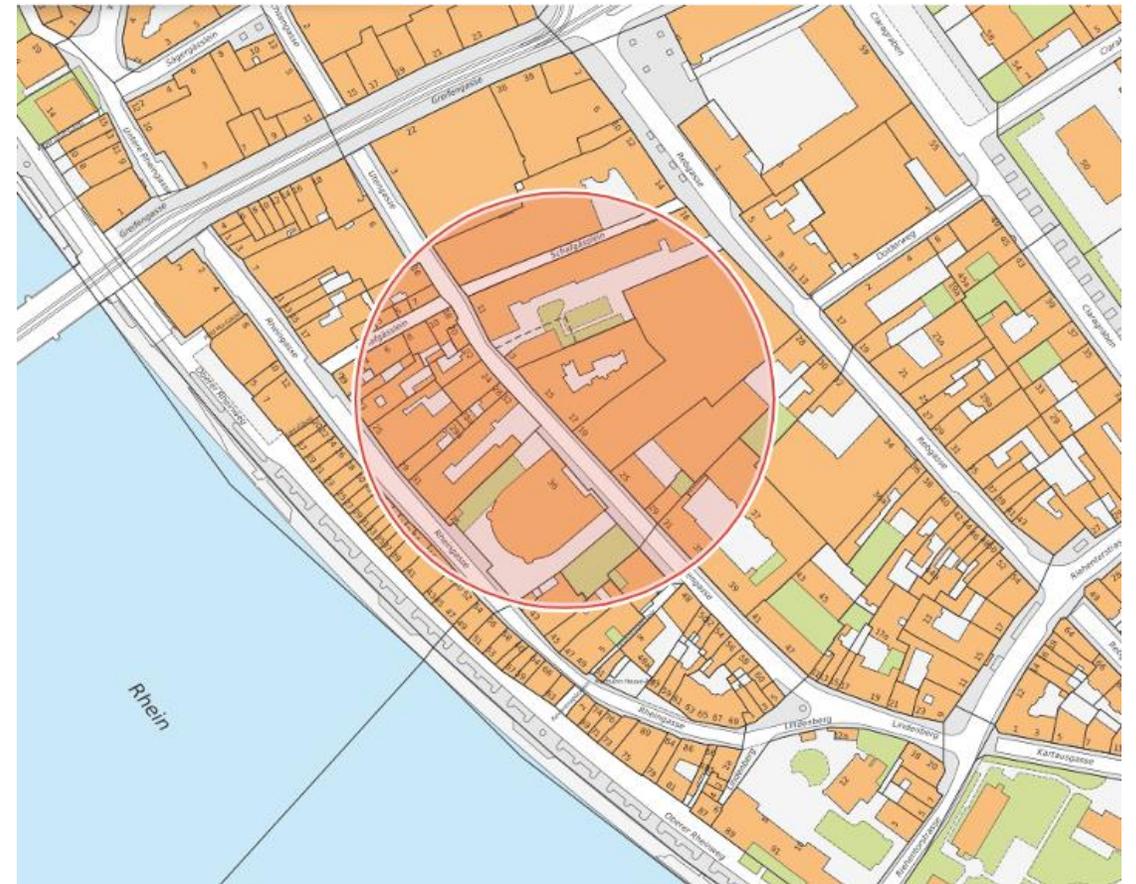
Archäologie in der Rheingasse



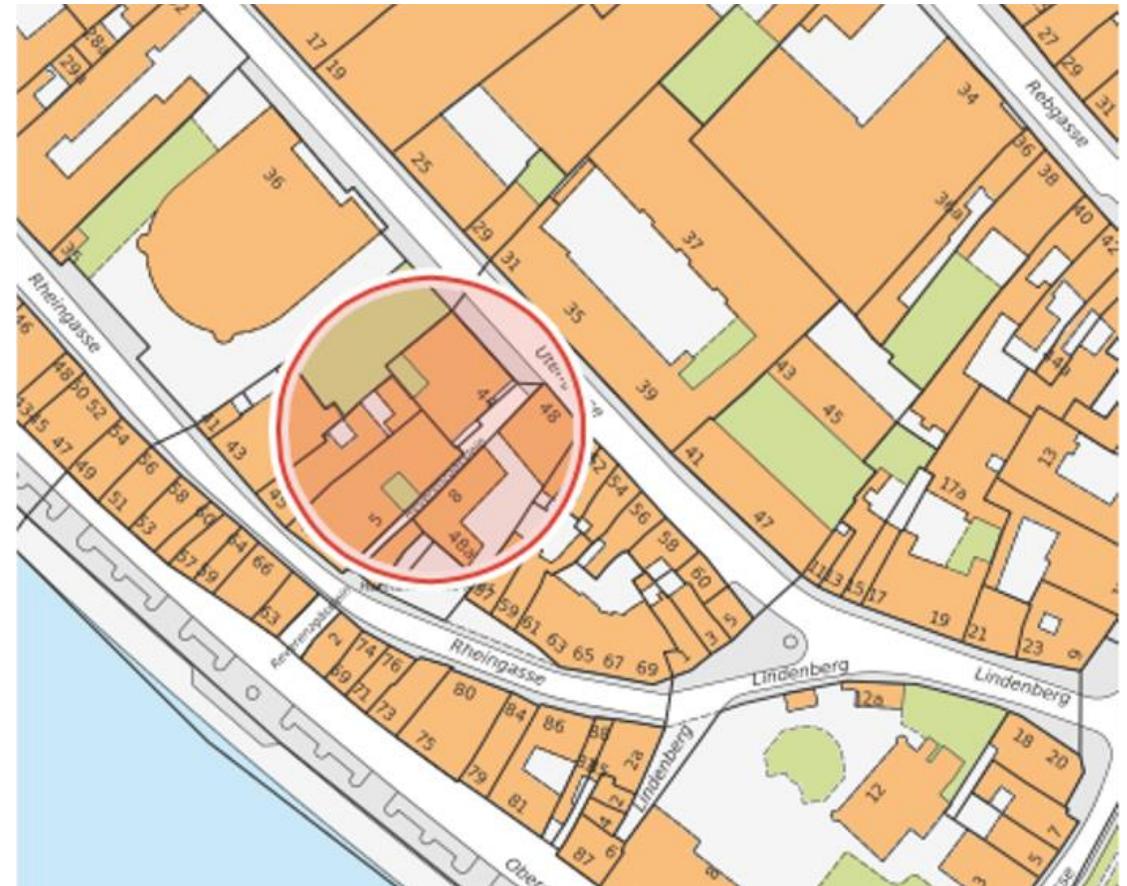
Fundpunkte Rheingasse, 1. Etappe, Profile Reverenzgässlein – Oberer Rheinweg



Utengasse 15/17: Spätbronzezeitliche Siedlung, ca. 1300 v. Chr.



Reverenzgässlein: Spät Römisches Munimentum, 4. Jh. n. Chr.



Reverenzgässlein: Spät Römisches Munimentum, 4. Jh. n. Chr.



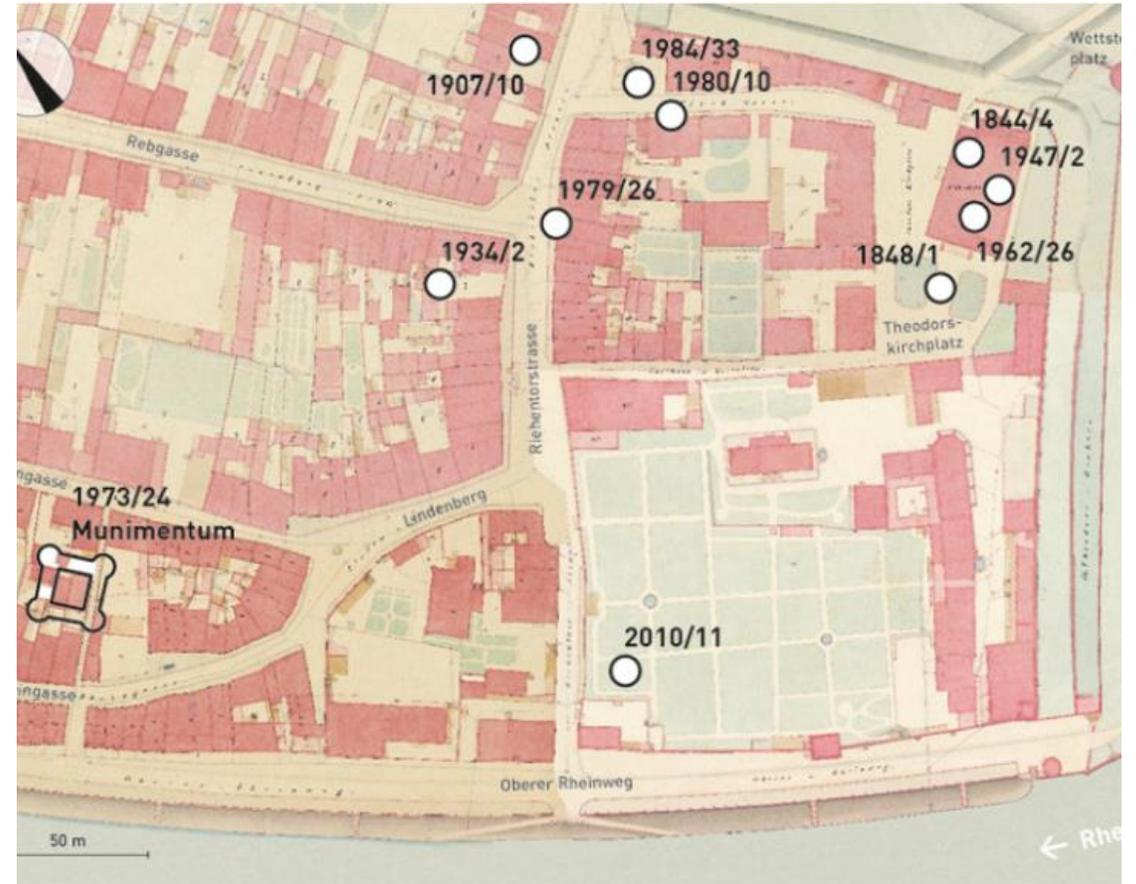
Reverenzgässlein: Spät Römisches Munimentum, 4. Jh. n. Chr.



Rheingasse/Waisenhaus: Siedlung und Bestattungen, 4./5 Jh. n. Chr.



Bestattungen, 5.–8. Jh. n. Chr.



Oberbasel/Niederbasel: 8.–12. Jahrhundert, mittelalterliche Stadt ab 13. Jh.



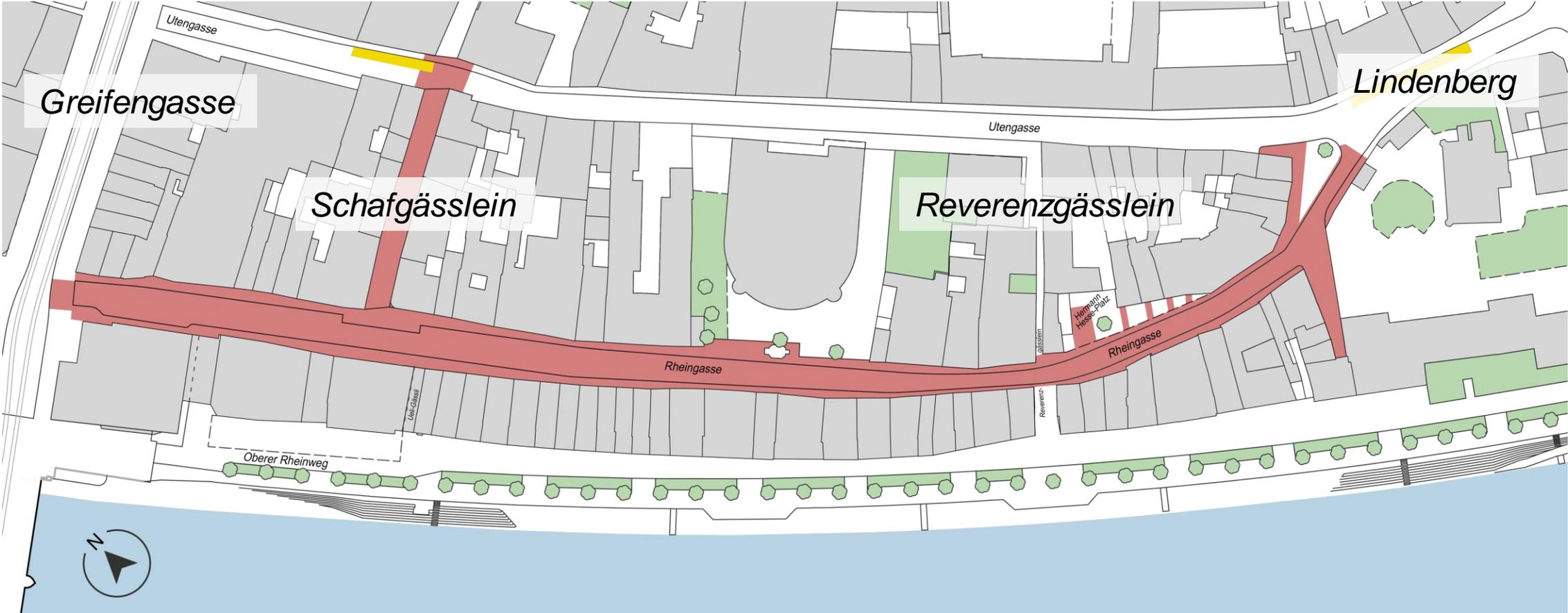
Bauablauf und Termine

Alex Rauchfleisch, Gesamtprojektleitung
Tiefbauamt Basel-Stadt

Rahmenbedingungen für Bauablauf

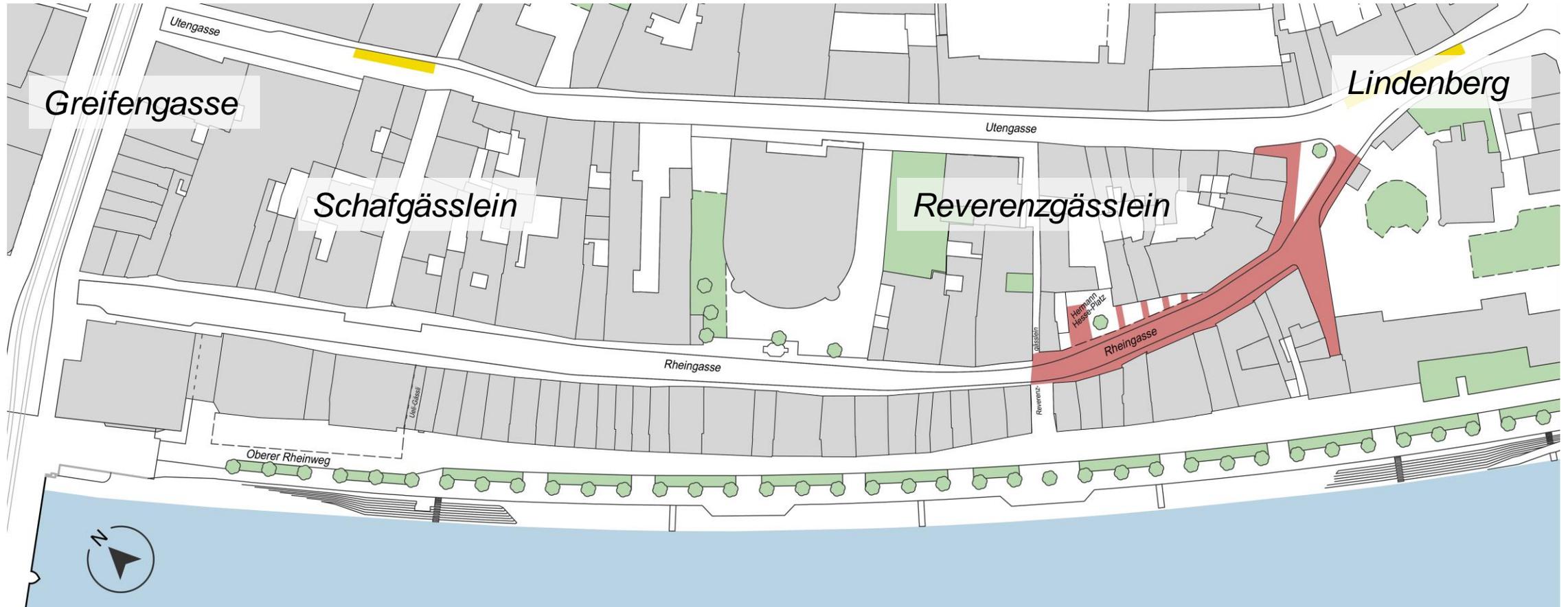
- Diverse Teilprojekte koordinieren:
IWB, Archäologie, Kanalisation, Entwässerung, Strassenbau
- Enge Platzverhältnisse im Strassenquerschnitt
- Betrieb von Gewerbe und Gastro
- Nachbarbaustelle «Schwarzer Bären» (Nov. 2023 – Anfang 2026)
- Veranstaltungen: Adväntsgass, Vogel Gryff, Fasnacht, etc.

Bauablauf und Termine



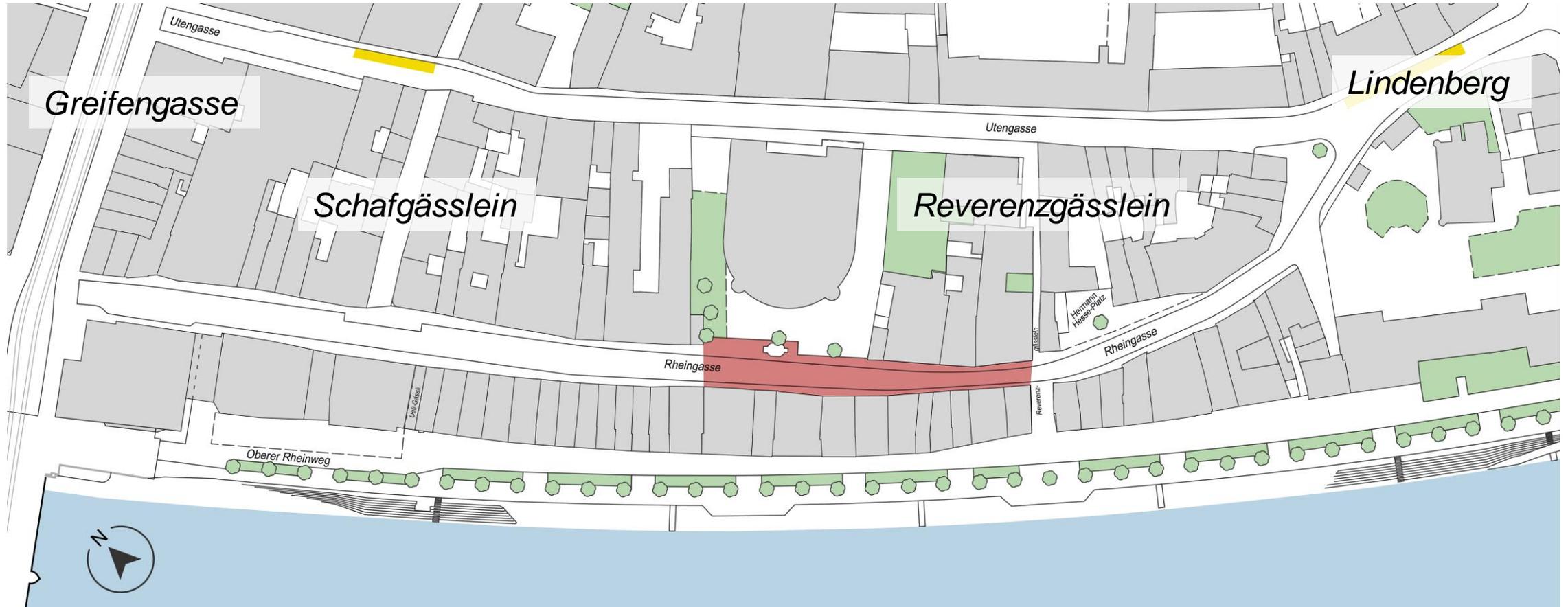
Bauetappe 1: Lindenberg bis Reverenzgässlein

Juli 2024 bis August 2025



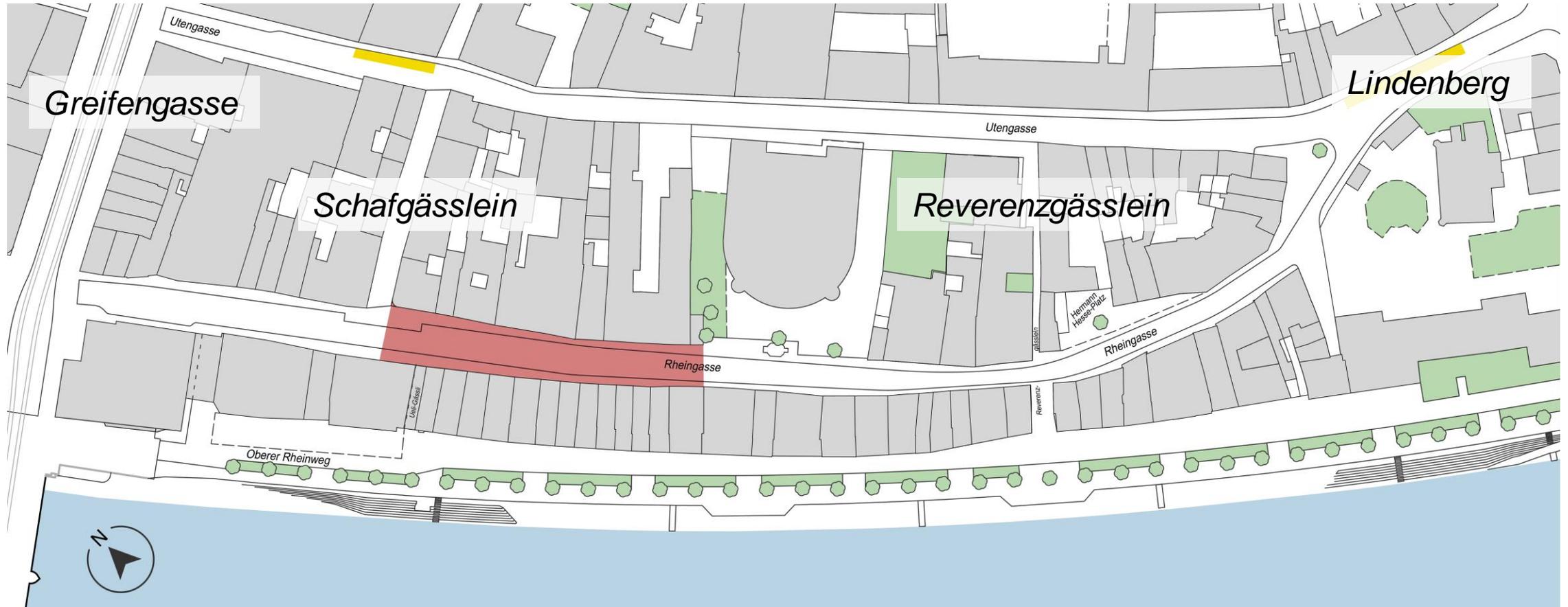
Bauetappe 2: Reverenzgässlein bis Rheingasse 46

März 2025 bis April 2026



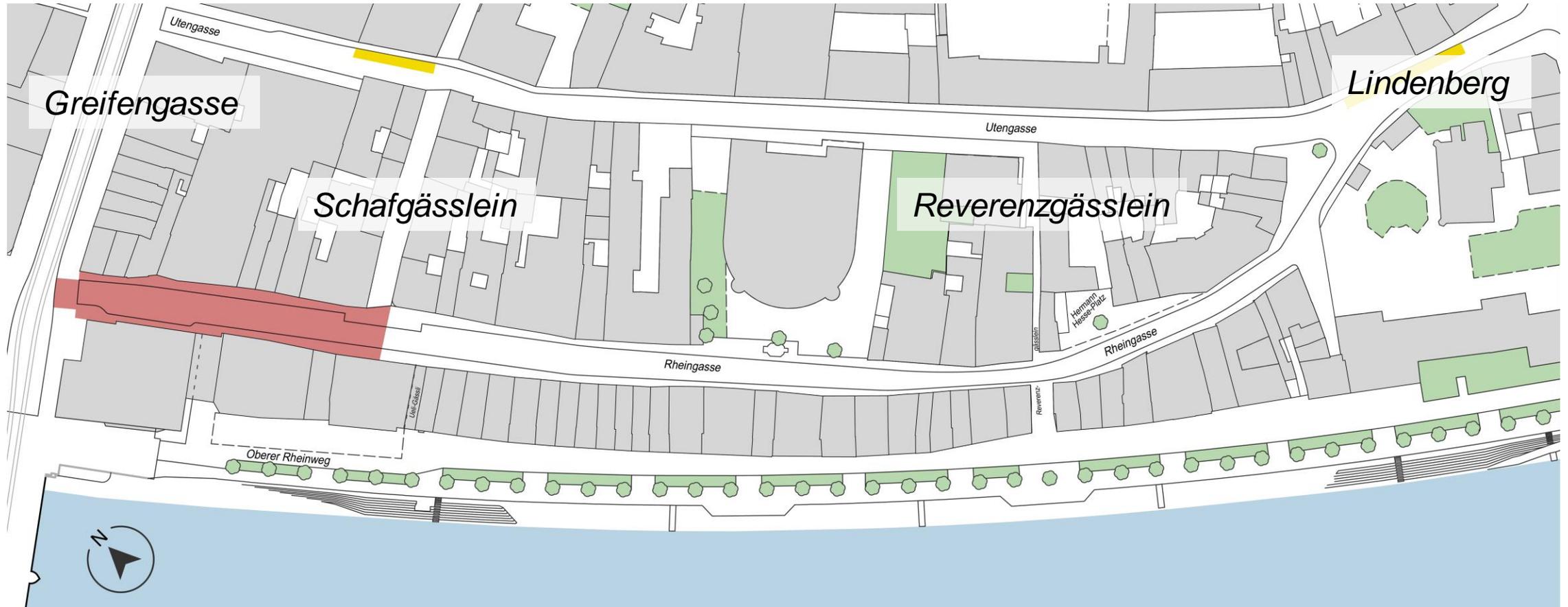
Bauetappe 3: Rheingasse 46 bis Schafgässlein

September 2025 bis Oktober 2026



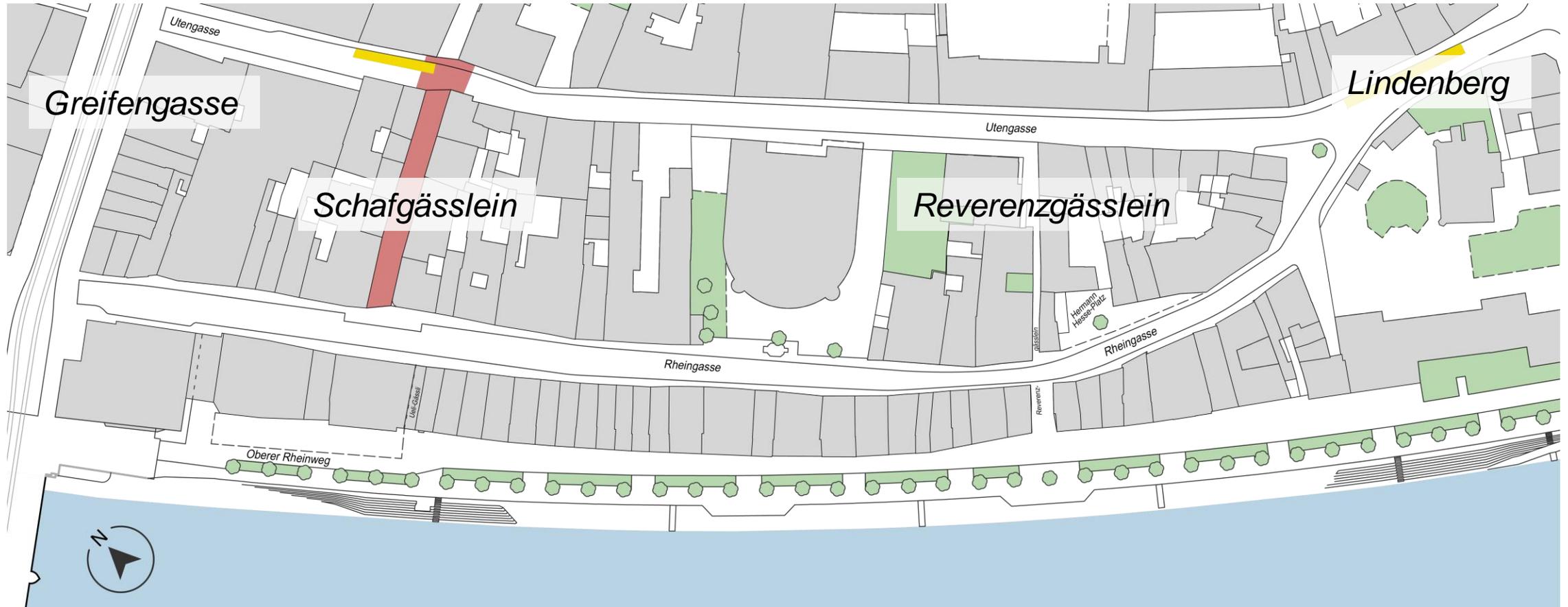
Bauetappe 4: Schafgässlein bis Greifengasse

Juni 2026 bis August 2027

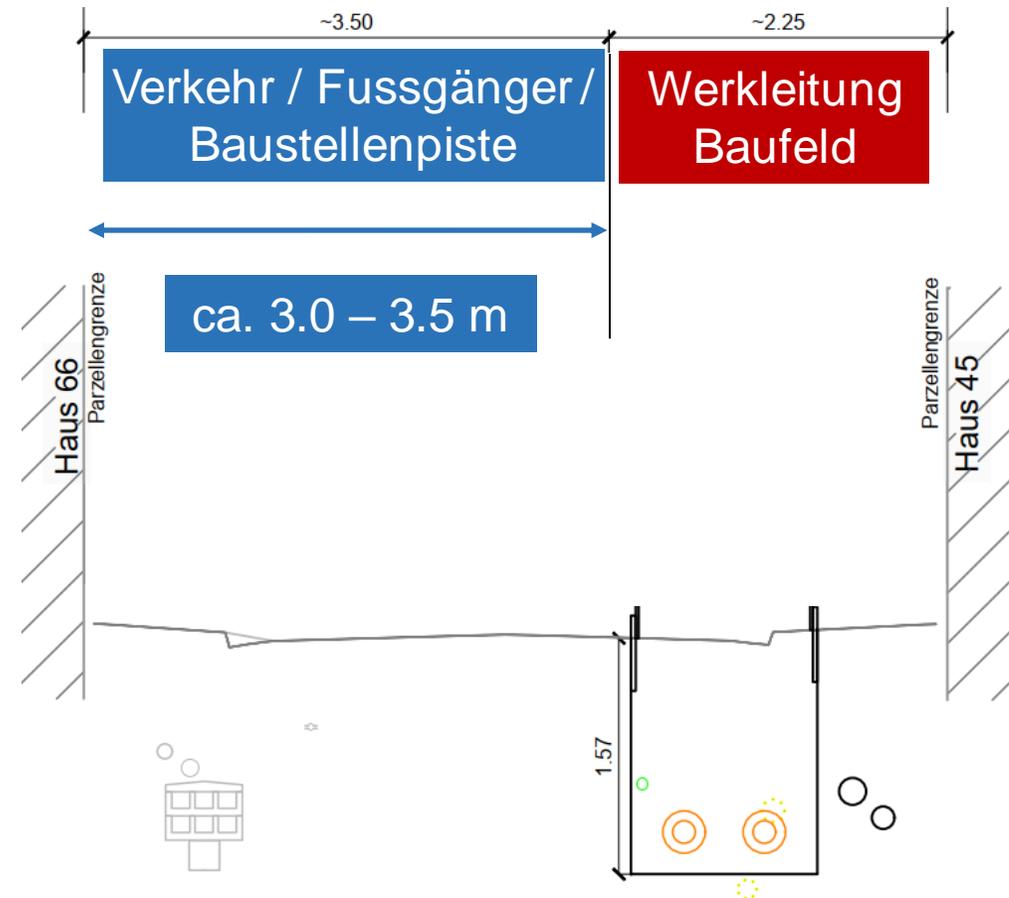


Bauetappe 5: Schafgässlein

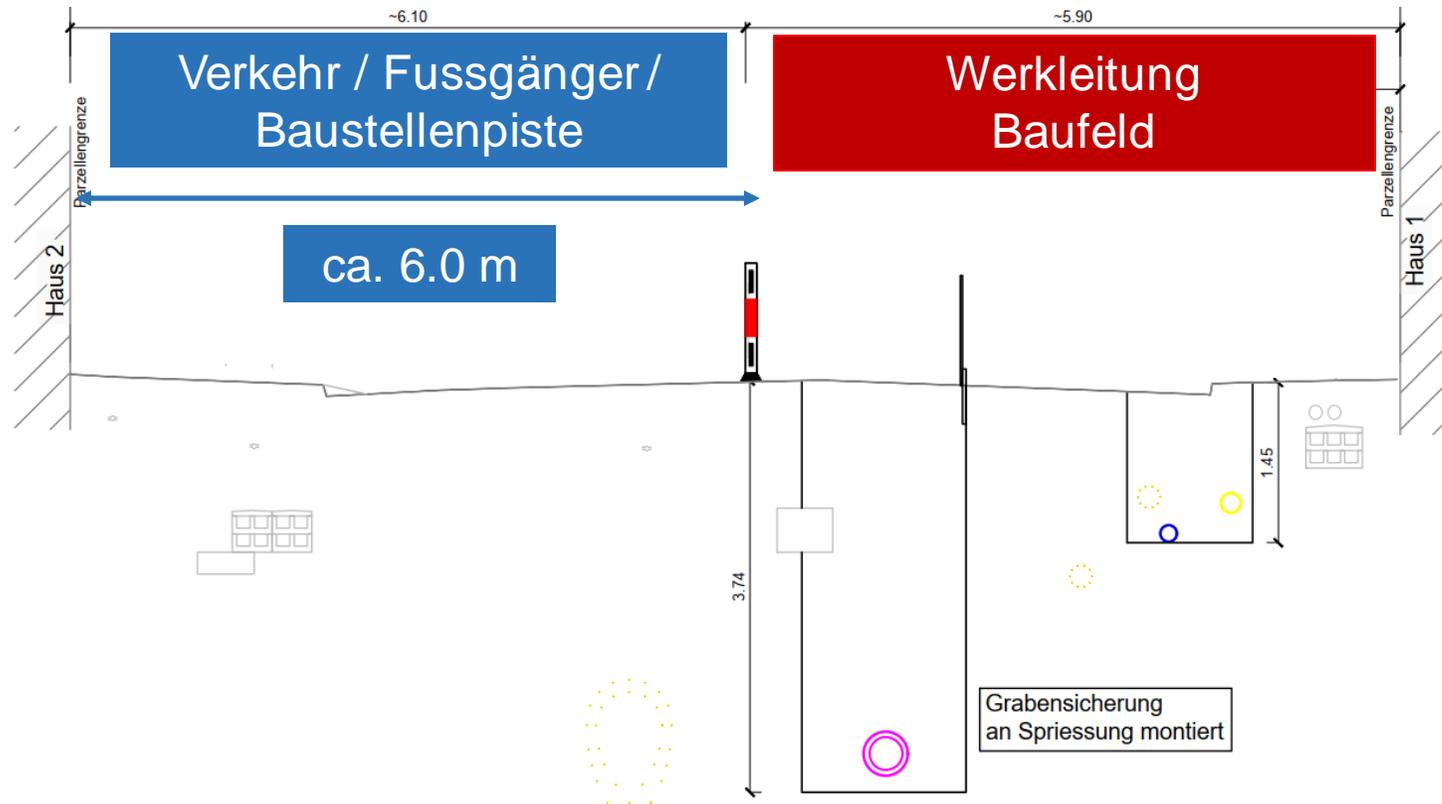
April 2027 bis November 2027



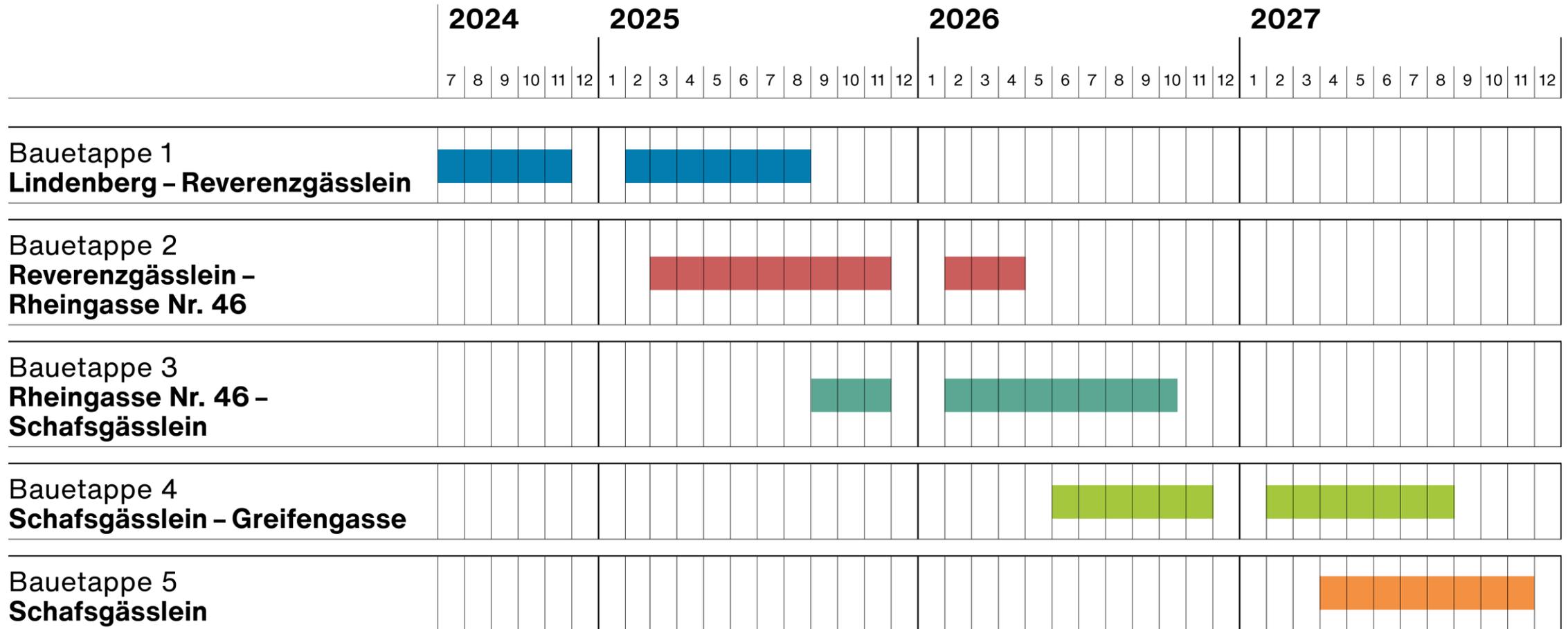
Baufelder und Verkehr (Rheingasse 45 / 66)



Baufelder und Verkehr (Rheingasse 2)

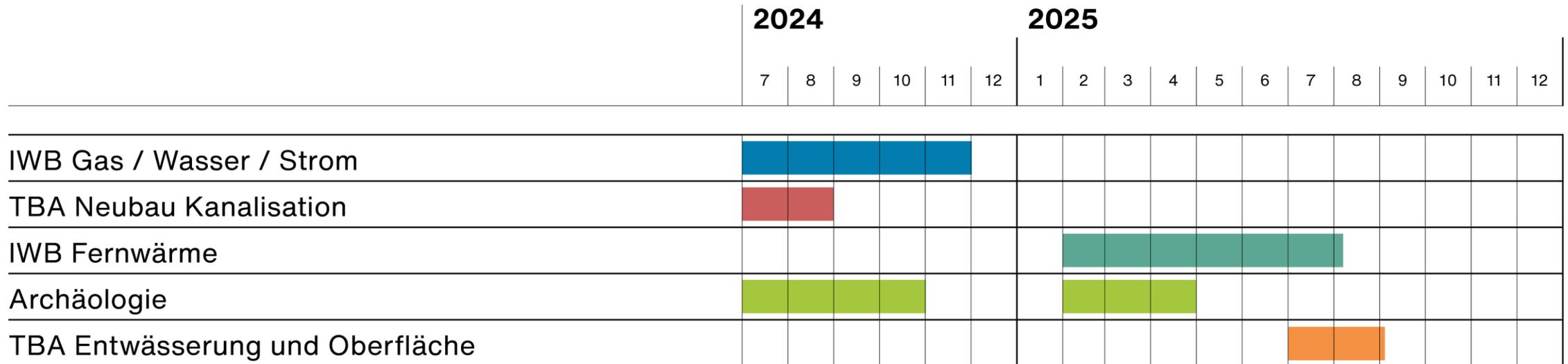


Bauablauf und Termine



Bauetappe 1

Lindenberg – Reverenzgässlein



Bauablauf und Auswirkungen

- Zugang zu Liegenschaften ist immer gewährleistet
- Anlieferungen sind gewährleistet
- Müllabfuhr ist gewährleistet
- Arbeitszeiten in der Regel: 07.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis ca. 17.30 Uhr
- Keine Bauarbeiten während Adväntsgass und Vogel Gryff
- Während Fasnacht keine Bauarbeiten

Koordination Nachbarbaustelle

«Erneuerung Rheinbord Oberer Rheinweg»

- Zurzeit in Ausarbeitung beim Tiefbauamt Basel-Stadt
- Regierungsrat beantragt voraussichtlich in zweiter Hälfte 2024 beim Grossen Rat die Finanzierung

Koordination Nachbarbaustelle

«Schwarzer Bären»

- Während der Sanierung des «Schwarzen Bären» finden in diesem Bereich der Rheingasse keine Bauarbeiten statt
- Inbetriebnahme «Schwarzer Bären» auf ca. Anfang 2026 geplant

Koordination Nachbarbaustelle

«Amt für Wirtschaft und Arbeit (AWA)»

- Umbauarbeiten AWA (Rheingasse 36) sind bis Sommer 2024 abgeschlossen
- Inbetriebnahme AWA im Herbst 2024
- Sanierung Aussenbereich AWA erfolgt später

Weitere Informationen

- Aktuelle Anwohnerschreiben und Steckzettel
- Newsletter zu den grösseren Meilensteinen
- Kontakt: Alex Rauchfleisch, Tiefbauamt Basel-Stadt
Tel. +41 79 674 49 65, E-Mail: alex.rauchfleisch@bs.ch
- Alle Informationen jeweils auf www.tiefbauamt.bs.ch/rheingasse

Fragerunde



Herzlichen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit und Ihr Interesse!

