



Markus Werder  
Dufourstrasse 40/50  
CH-4001 Basel

Telefon +41 (0)61 267 93 43  
E-Mail [markus.werder@bs.ch](mailto:markus.werder@bs.ch)  
Internet [www.tiefbauamt.bs.ch/st.alban-vorstadt](http://www.tiefbauamt.bs.ch/st.alban-vorstadt)

An die  
Anwohnerinnen und Anwohner sowie  
Gewerbetreibenden in der St.Alban-Vor-  
stadt

Basel, 24. Mai 2023

## **Erneuerung der St.Alban-Vorstadt: Einladung zur Informationsveranstaltung vor Ort und Zwischenbericht über den Baufortschritt**

Sehr geehrte Damen und Herren

Die angespannte Lage auf den Rohstoffmärkten führt auch im Bausektor zu Lieferengpässen und in der St.Alban-Vorstadt zu Verzögerungen im Bauablauf. Aus diesem Grund konnten die Arbeiten zwischen der Malzgasse und dem Schöneckbrunnen noch nicht fertiggestellt werden, wie wir dies im Schreiben vom 29. November 2022 angekündigt haben.

### **Informationsveranstaltung am Mittwoch, 7. Juni 2023, vor Ort auf der Baustelle**

Zwischen 16.30 Uhr und 19.30 Uhr, laden wir Sie dazu ein, an unserer Informationsveranstaltung vor Ort teilzunehmen. Das TBA, IWB und die Archäologische Bodenforschung stehen Ihnen für Fragen und Auskünfte gerne zur Verfügung. Begrüssung und Informationsaustausch starten immer um 16.30 Uhr, 17.30 Uhr und 18.30 Uhr. Treffpunkt ist jeweils beim Schöneckbrunnen. Anschliessend besteht die Möglichkeit mit den verantwortlichen Fachpersonen die Baustelle zu besichtigen.

Hier ein kurzer Überblick über den Baufortschritt und die aktuelle Bauphasenplanung:

#### **Bauphase 1 (Mai 2022 bis Juni 2023): Abschlussarbeiten**

Die verbleibenden Arbeiten für die Fernwärmeerschliessung werden in den nächsten Wochen abgeschlossen. Anschliessend kann mit dem Erstellen der Wackensteinpflasterung begonnen werden.

#### **Bauphase 2 (Januar 2023 bis Juni 2024): Werkleitungsbau**

Im westlichen Bereich der St. Alban-Vorstadt saniert IWB sämtliche Strom- und Wasserleitungen und erstellt eine neue Fernwärmeleitung. Die Baumassnahmen erfolgen in enger Begleitung durch die archäologischen Rettungsarbeiten.

#### **Bauphase 3 (März 2024 bis Juli 2025): Werkleitungs- und Strassenbauarbeiten**

Je nach Baufortschritt kann ab März 2024 die letzte Bauphase gestartet werden. Wir informieren Sie vorgängig über die geplanten Massnahmen und detaillierten Zeitangaben.

Im Herbst 2023 planen wir eine zweite Informationsveranstaltung im Bau- und Verkehrsdepartement an der Dufourstrasse 40, mit aktuellen Informationen zum Baufortschritt und einem Vortrag über die Erkenntnisse der Archäologischen Bodenforschung. Eine Einladung werden Sie mit separatem Schreiben vorab erhalten.

Mit Fragen und Anliegen zu den Bauarbeiten steht Ihnen die örtliche Bauleitung, Ivo Dändliker, gsi Bau- und Wirtschaftsingenieure AG, gerne zur Verfügung: Tel. 061 279 95 72. Bitte melden Sie ihm frühzeitig, wenn Sie besondere Transporte (Öllieferungen, Umzug etc.) planen oder erwarten.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis für die Unannehmlichkeiten während den Bauarbeiten.

Freundliche Grüsse



Markus Werder  
Projektleiter

### Plan der Bauphasen:

**Bauphase 1 (Ost): Mai 2022 - Juni 2023**

**Bauphase 2 (West): Januar 2023 - Juni 2024**

**Bauphase 3 (Mühlenberg): März 2024 - Juli 2025**



Weitere Informationen zur Realisierung und zur Notwendigkeit der Strassenbau-  
stellen im Kanton Basel-Stadt finden Sie auf der Webseite des Tiefbauamts:  
[www.tiefbauamt.bs.ch/faq](http://www.tiefbauamt.bs.ch/faq)