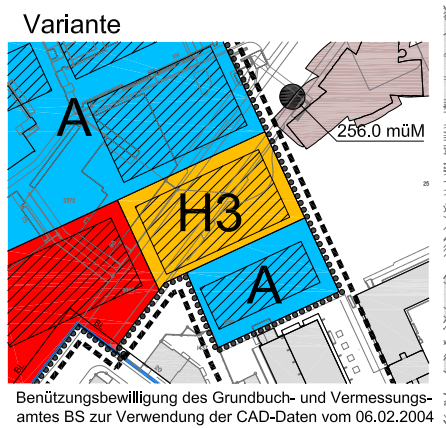
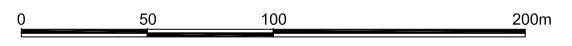


- Legende**
- Betrachtungsperimeter
  - ..... Planungsperimeter
- Auflagegegenstand**
- H2** Bereich H2  
Die maximale Wandhöhe ist auf 120 m beschränkt (378.0 müM)
  - H3** Bereich H3  
Die maximale Wandhöhe ist auf 100 m beschränkt (356.0 müM)  
Wahlweise kann das bestehende Hochhaus aufgestockt oder ein neues Hochhaus mit einer Grundfläche von 1'594 m<sup>2</sup> erstellt werden.
  - H4** Bereich H4  
Die maximale Wandhöhe ist auf 70 m beschränkt (327.0 müM)
  - B** Bereich B  
Die maximale Wandhöhe ist auf 23.5m beschränkt
  - A** Bereich A  
Gebäude innerhalb dem Bereich A können entsprechend der Zone 7 ausgeführt werden. Die maximale Wandhöhe beträgt 40m
- orientierende Informationen**
- H1** Bereich H1  
Bestandteil Bebauungsplan "Hochhauszone Teil 1"
  - Parzellengrenze Novartis
  - Bestehende Bauten innerhalb Planungsperimeter
  - ▨ Projektierte Bauten innerhalb Planungsperimeter
  - Bestehende Bauten ausserhalb Planungsperimeter
  - ▨ Projektierte Campus-Bauten ausserhalb Planungsperimeter (teilweise realisiert)



Bau- und Verkehrsdepartement des Kantons Basel-Stadt  
 Städtebau & Architektur  
 Planungsamt

Datum	28.04.2011
Revision	
Format	A3
Massstab	1:3'000
Projektleiter	wa / ka (AN)
Zeichner	b5 (AN)
Archiv-Nr.	
Plan-Nr.	13'573

**Novartis Campus**  
 Hochhauszone Campus Plus  
 Teil 2  
 Bebauungsplan

Rittergasse 4    CH-4001 Basel    Telefon 061 / 267 92 25    Fax 061 / 267 67 43