

Zonenplan und Lärmempfindlichkeitsstufenplan

Situationsplan 1 : 3'000 / 1 : 10'000

Exemplar
Stand: Öffentliche Mitwirkung

Inventar Nr.

Beschluss der Gemeindeversammlung:

Namens des Gemeinderates
Der Präsident: Die Gemeindeverwalterin:

Nikolai Iwagoff Brodmann *Katharina Naf Widmer*

Von der Vorsteherin des Bau- und Verkehrsdepartement genehmigt am
mit Beschluss Nr. vom

**STIERLI + RUGGLI**
INGENIEURE + RAUMPLANER AG

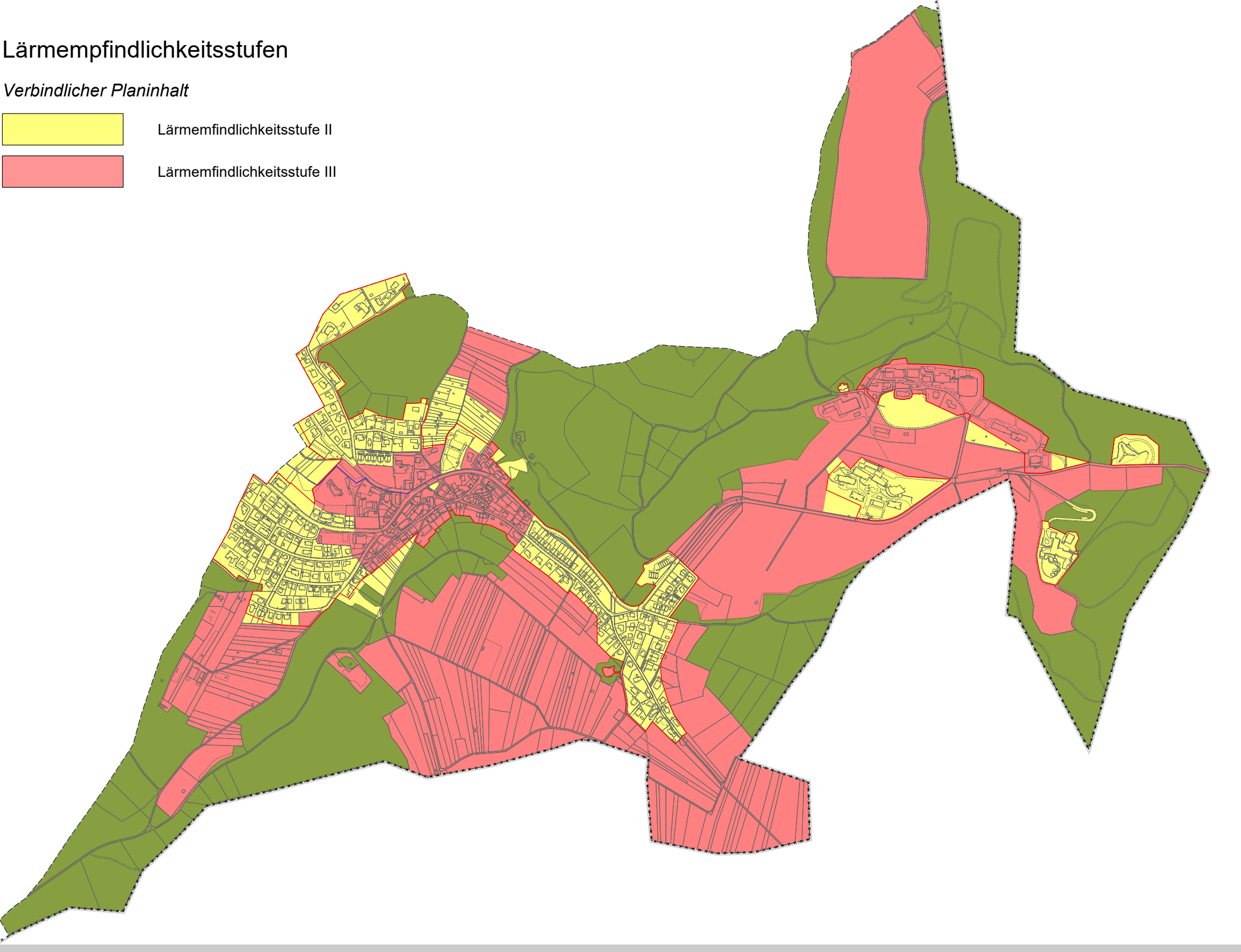
Nr.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	(Freigelegt)
a	29.10.2025	RC	NK/DO	RC	
b	09.03.2026	RC	NK	RC	
c					

Plot: S:\Projekte\Bettingen\0043_Bettingen_ZPS-Revision05_Planer\5_CAD_Version_DO\0043_Fld02_Zonenplan_Mitteilung.2d
DB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bzuz via geonixp, Stand Nachführung 11.03.2025) / LV95
Plattform: 1000 x 760 mm
Ausdruck: 10.09.2026

Lärmempfindlichkeitsstufen

Verbindlicher Planinhalt

-  Lärmempfindlichkeitsstufe II
-  Lärmempfindlichkeitsstufe III

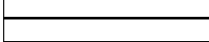


Verbindlicher Planinhalt

Grundnutzungszonen

-  Zone 2B
-  Zone 2C
-  Stadt- und Dorfbild-Schutzzone (§ 37 BPG)
-  Stadt- und Dorfbild-Schonzone gemäss (§ 38 BPG)
-  Zone für Nutzungen im öffentlichen Interesse (§ 39 BPG)
Gebiet A: Bildungseinrichtungen
Gebiet B: Schwimmbad (Badi-Areal)
Gebiet C: Friedhof
Gebiet D: Sportplatz
Gebiet E: Werkhof
Gebiet F: Lagerplatz
Gebiet G: Sandeanlagen
Gebiet H: Wasserversorgung
Gebiet I: Schiessanlage
-  Spezialzone Rüttenen
-  Grünzone (§ 40/40a BPG)
-  Grünanlagezone (§ 40/40b BPG)
-  Zone für Pflanzgärten
-  Landwirtschaftszone (§ 41 BPG)

Überlagernde Festlegungen

-  Grenze Siedlungsgebiet
-  Naturschutzzone
N1: Trockenwiesen und -weiden sowie Hecke Tal
N2: Trockenbiotop Parkplatz Gartenbad
N3: Trockenbiotop Bünlerweg
N4: Hecke Baiergasse
N5: Riesimätteli
N6: Wiese Im Lenzen
N7: Wiese Biotop Südhang Kaiser
N8: Obstgarten Im Chrischonaboden
N9: Magerwiese Chrischonatal
-  Landschaftsschutzzone (§ 42 BPG)
-  Zone mit Planungspflicht
1) Areal St. Chrischona Nord
2) Areal St. Chrischona Süd
3) Areal Rüttenen
4) Areal Brothegasse
5) Areal Mattenwegli

Orientierender Planinhalt

-  Objekt Denkmalverzeichnis
-  Anlage Denkmalverzeichnis
-  Objekt Inventar der schützenswerten Bauten
-  Anlage Inventar der schützenswerten Bauten
-  Objekte des kantonalen Inventars der schutzwürdigen Naturobjekte (regional)
-  Objekte des kantonalen Inventars der schutzwürdigen Naturobjekte (national)
-  Gewässerraum
-  Landesgrenze
-  Gemeindegrenze
-  Offenes- / eingedoltes Gewässer
-  Rechtlicher Wald

