

Revision Zonenplanung
Differenzplan Zonenplan (orientierend)

Situationsplan 1 : 3'000

Stand: Öffentliche Mitwirkung

SR

STIERLI + RUGGLI
INGENIEURE + RAUMPLANER AG

STIERLI + RUGGLI
INGENIEURE + RAUMPLANER AG

STIERLI + RUGGLI
INGENIEURE + RAUMPLANER AG

1	Datum	Projekt	Gez.	Geprüf.	Freigelegt
1	29.10.2025	RC	NK	RC	
2	09.03.2026	RC	NK	RC	
3					
4					

Plat:

S:\Projekte\Bettingen\0043_Bettingen_ZPS-Revision\05_Planet\6_Differenzplan\0043_Plan\2_Differenzplan_Mischung.gpx

Platformat:

891 x 1260 mm

DB-Grundlage:

Gedächtnis des Kantons Basel-Stadt (Bezug von genstep, Stand Nachführung 11.03.2025) v.1905

Ausdruck:

10.03.2025

Legende

Grundnutzungs-zonen

Zone 2B (Z2B)

Zone 2C (Z2C)

Stadt- und Dorfbild-Schutzzone (SU)

Stadt- und Dorfbild-Schonzone (SO)

Zone für Nutzungen im öffentlichen Interesse (NOI)

Spezialzone Rüttenen (SPZ)

Grünzone (GZ)

Grünanlagezone (GA)

Zone für Pflanzgärten (ZPG)

Landwirtschaftszone (LZ)

Strassenareal

Überlagernde Festlegungen

Naturschutzzone

N1: Trockenwiesen und -weiden sowie Hecke Tal
N2: Trockenbiotop Parkplatz Gartenbad
N3: Trockenbiotop Büntenweg
N4: Hecke Baiergasse
N5: Riesmätteli
N6: Wiese Im Lenzen
N7: Wiese Biotop Südhang Kaiser
N8: Ostgarten im Chrischonaboden
N9: Magenwiese Chrischonatal

Landschaftsschutzzone

Zone mit Planungspflicht

1) Areal St. Chrischona Nord
2) Areal St. Chrischona Süd
3) Areal Rüttenen
4) Areal Brohegasse
5) Areal Mattenwegli

Bebauungspläne aufgehoben

Bebauungsplan 188

Bebauungsplan 188-Ziff.1b

Bebauungsplan 189

Orientierender Planinhalt

Landesgrenze

Gemeindegrenze

Grenze Siedlungsgebiet

Offenes / eingedoltes Gewässer

Rechtlicher Wald

Strassenlinien

