



Beat Aeberhard
Dufourstrasse 40/50
Postfach
CH-4001 Basel

Tel.: +41 61 267 93 91
E-Mail: beat.aeberhard@bs.ch
www.bvd.bs.ch

Versand per Mail

Adressaten gemäss Seite 3

Basel, 16. Juni 2020

Einladung zur Vernehmlassung Entwicklungskonzept "Stadtraum Bahnhof SBB"

Sehr geehrte Damen und Herren

Bahnprojekte und bedeutende Bauvorhaben von Grundeigentümern werden in den kommenden Jahren zu markanten Veränderungen im Umfeld des Bahnhofs SBB führen. Eine weitere Zunahme an Reisenden am Bahnhof SBB ist absehbar. Die SBB wird daher bis 2035 im Auftrag des Bundes voraussichtlich eine neue Personenunterführung im westlichen Bahnhofsbereich realisieren. All diese Veränderungen haben spürbare Auswirkungen auf den angrenzenden Stadtraum sowohl nördlich als auch südlich des Bahnhofs.

Um den städtischen Raum auf diese Veränderungen vorzubereiten und den notwendigen Anpassungsbedarf aufzuzeigen, hat der Regierungsrat von 2018 bis 2020 ein städtebauliches Entwicklungskonzept erarbeitet. Dieses umreist die Zukunft des für den Kanton wichtigen Stadtraums Bahnhof SBB, in dem es in einer Gesamtschau Aussagen zu den Bereichen Städtebau, Grünplanung und Verkehr formuliert. Dabei baut die ganzheitlich gedachte Strategie auf dem Bestand auf. Sie legt dar, wie das Wachstum nach Innen und die damit einhergehenden Veränderungen zu Verbesserungen von architektonischen und freiräumlichen Qualitäten und insgesamt zur weiteren Steigerung der Lebensqualität beitragen sollen. Das Konzept ist mit den SBB und dem Bundesamt für Verkehr abgestimmt.

Am 16. Juni 2020 hat der Regierungsrat des Kantons Basel-Stadt das Entwicklungskonzept „Stadtraum Bahnhof SBB“ zur öffentlichen Vernehmlassung freigegeben. Hiermit lädt er Sie zur Stellungnahme ein. Für Ihre Stellungnahme bitten wir Sie, den beigefügten Fragebogen zu verwenden und bis zum 15. September 2020 als Word-Dokument an das Planungsamt Basel-Stadt zu senden (silvan.aemisegger@bs.ch).

Als Auftakt zur Vernehmlassung wird das Planungsamt an einer Informationsveranstaltung am Mittwoch, 24. Juni 2020 von 17 bis 19 Uhr über die wichtigsten Inhalte des Konzepts informieren und Ihre Fragen beantworten. Aufgrund der aktuellen Regelungen zu COVID-19 werden wir nach Eingang der Anmeldungen entscheiden, ob die Veranstaltung virtuell oder als Treffen vor Ort stattfinden kann. Wir bitten Sie deshalb um eine Anmeldung an silvan.aemisegger@bs.ch bis Dienstag, 23. Juni 2020.

Nach Auswertung der eingegangenen Rückmeldungen und deren Einarbeitung ins Konzept wird der Regierungsrat voraussichtlich im Herbst 2020 das Konzept beschliessen. Der Beschluss durch den Regierungsrat wird ein wichtiger Meilenstein in der Zusammenarbeit mit der SBB, dem Bundesamt für Verkehr und weiteren Planungspartnern sein.

Bei Fragen zum Konzept steht Ihnen Herr Silvan Aemisegger unter silvan.aemisegger@bs.ch oder 061 267 92 30 gerne zur Verfügung.

Mit bestem Dank für Ihre Stellungnahme und freundlichen Grüssen



Beat Aeberhard
Kantonsbaumeister, Leiter S&A



Dr. Martin Sandtner
Kantonsplaner, Leiter Planungsamt

Beilagen

Die Unterlagen zu dieser Vernehmlassung können auf der Webseite des Planungsamts heruntergeladen werden: www.planungsamt.bs.ch → Planungsgrundlagen und Konzepte → Konzepte

- Medienmitteilung zum Beschluss des Regierungsrates (Freigabe zur Vernehmlassung)
- Entwurf Entwicklungskonzept „Stadtraum Bahnhof SBB“ (Gegenstand der Vernehmlassung)
- Fragebogen zur Vernehmlassung (bitte als Word-Dokument retournieren)
- Kurzfassung des Konzeptes (informativ, nicht Gegenstand der Vernehmlassung)

Kopie an

alle Departemente des Kantons Basel-Stadt

Adressaten Vernehmlassung Entwicklungskonzept Stadtraum Bahnhof SBB

ACS Sektion beider Basel
Bank für Internationalen Zahlungsausgleich BIZ
Basler Leben AG
Basler Verkehrsbetriebe
Basta! Basel-Stadt
Behindertenforum
Bund Schweizer Architekten Ortgruppe Basel
Cardinal Aktiengesellschaft
Coop Immobilien AG
Credit Suisse Anlagestiftung
CVP Christlichdemokratische Volkspartei Basel-Stadt
Die Post
Edith Maryon AG
Euler AG
EVP Evangelische Volkspartei Basel-Stadt
FDP Freisinnig-Demokratische Partei Basel-Stadt
Freiwillige Basler Denkmalpflege
Fussverkehr Region Basel
GAIA Hotel AG
Geschäftsstelle Agglo Basel
Gewerbeverband Basel-Stadt
GLP Grünliberale Partei Basel-Stadt
Grüne Partei Basel-Stadt
Handelskammer beider Basel
Hauseigentümerverband Basel-Stadt
Heimatschutz Basel-Stadt
Helvetia Versicherungen
Hotel Schweizerhof AG
IGöV Nordwestschweiz
IWB
LCV Immobilien SA
LDP Liberal Demokratische Partei Basel-Stadt
Markthalle
Neue Gruppe Bahnhof SBB (AG QKG)
Neutraler Quartierverein "Lääbe in der Innerstadt"
Neutraler Quartierverein Gundeldingen
Pensionskasse der UBS
Pro Infirmis Basel-Stadt
Pro Innerstadt
Pro Natura Basel
Pro Velo beider Basel
PSP Real Estate AG
Publica – Pensionskasse des Bundes
Quartierkoordination Gundeldingen
Rimmobas Anlagenstiftung
Schweizerische Unfallversicherungsanstalt (SUVA)
Schweizerische Vereinigung Beratender Ingenieurunternehmungen USIC Regionalgruppe Basel
Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein SIA Sektion Basel
Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft, Sektor beider Basel
Schweizerischer Werkbund SWB Ortsgruppe Basel
SP Sozialdemokratische Partei Basel-Stadt
Stadtteilsekretariat Basel-West
Stiftung Abendroth
SVP Schweizerische Volkspartei Basel-Stadt
Swiss Life AG
Swiss Prime Site
TCS
VCS
WIMAG Weibel Immobilien AG
WIR Bank Genossenschaft
WWF Region Basel
Weitere betroffene private Grundeigentümer werden direkt angeschrieben