



Verdecktes Eigenkapital

Steuererklärung für Juristische Personen

Gesellschaft
PersID
Geschäftsjahr

2025

Verdecktes Eigenkapital

sowie Zinsen auf verdecktem Eigenkapital

		Verkehrswerte		Zulässige Fremdfinanzierung	
		01.01.2025	31.12.2025	01.01.2025	31.12.2025
I Berechnung zulässige Fremdfinanzierung					
Flüssige Mittel	100%			-	-
Debitoren ./ Delkredere	85%			-	-
andere Forderungen	85%			-	-
Darlehen	85%			-	-
Warenlager ./ Wertberichtigungen	85%			-	-
Angefangene Arbeiten ./ Vorauszahlungen	85%			-	-
Übriges Umlaufvermögen	85%			-	-
Obligationen in CHF	90%			-	-
Obligationen in Fremdwährung	80%			-	-
Kotierte Aktien	60%			-	-
Übrige Aktien und GmbH-Anteile	50%			-	-
Beteiligungen	70%			-	-
Fabrikliegenschaften	70%			-	-
Villen, Stockwerkeigentum, Ferienhäuser, Bauland	70%			-	-
Übrige Liegenschaften	80%			-	-
Betriebseinrichtungen	50%			-	-
Immaterielle Anlagen	70%			-	-
Gründungs- und Organisationskosten	0%			-	-
Total Verkehrswerte		-	-	-	-
Total zulässige Fremdfinanzierung				-	-

	01.01.2025	31.12.2025
II Berechnung des verdeckten Eigenkapitals		
1. Zulässige Fremdfinanzierung gemäss Ziff. I	-	-
2. Handelsrechtliches Fremdkapital		
3. Übermässige Fremdfinanzierung (Ziff. II.1. höher als Ziff. II.2.)	-	-
4. Fremdkapital von Nahestehenden		
5. Verdecktes Eigenkapital (tieferer Wert von Ziff. II.3. oder Ziff. II.4.)	-	-

	2025
III Berechnung Zinsen auf verdecktem Eigenkapital	
Verbuchte Zinsen auf Fremdkapital von Nahestehenden	
Zulässige Zinsen auf Fremdkapital von Nahestehenden:	
1. Durchschnittliches Fremdkapital von Nahestehenden gemäss Ziff. II.4.	-
2. Durchschnittliches verdecktes Eigenkapital gemäss Ziff. II.5.	-
3. Durchschnittliches, zur Verzinsung zulässiges Fremdkapital von Nahestehenden	-
4. Zulässige Höchstzinssätze gemäss Rundschreiben ESTV	2025
Betriebskredite Handel / Fabrikation bis 1 Mio	3.75%
Betriebskredite Handel / Fabrikation > 1 Mio	2.00%
Holding/Vermögensverwaltungsgesellschaften bis 1 Mio	3.25%
Holding/Vermögensverwaltungsgesellschaften > 1 Mio	1.75%
Für Wohnbauten bis 2/3 vom Verkehrswert	2.25%
Für Wohnbauten bis max. 80% vom Verkehrswert	3.00%
Für Industrie/Gewerbebauten bis max. 2/3 vom Verkehrswert	2.75%
Für Industrie/Gewerbebauten bis max. 80% vom Verkehrswert	3.50%
5. Zins auf verdecktem Eigenkapital	-

