

Leerwohnungen in den Kantonen Basel-Stadt und Basel-Landschaft seit 2001

Jahr	Leer- wohnungen		Leer seit 0-3 Monaten		Leer seit über 6 Monaten		Kaufobjekte		Neubau seit 2 Jahren		Umbau seit 2 Jahren		Einfamilien- häuser	
	abs.	in % ¹	abs.	in % ²	abs.	in % ²	abs.	in % ²	abs.	in % ²	abs.	in % ²	abs.	in % ²
Basel-Stadt														
2001	1 466	1,4	885	60,4	328	22,4	77	5,3	21	1,4	295	20,1	14	1,0
2002	1 383	1,3	799	57,8	320	23,1	114	8,2	41	3,0	343	24,8	14	1,0
2003	1 420	1,4	854	60,1	346	24,4	127	8,9	78	5,5	320	22,5	26	1,8
2004	1 502	1,4	912	60,7	355	23,6	75	5,0	77	5,1	338	22,5	22	1,5
2005	1 586	1,5	944	59,5	391	24,7	73	4,6	18	1,1	374	23,6	21	1,3
2006	1 471	1,4	948	64,4	267	18,2	63	4,3	96	6,5	379	25,8	12	0,8
2007	1 468	1,4	981	66,8	265	18,1	69	4,7	56	3,8	399	27,2	30	2,0
2008	1 294	1,2	950	73,4	190	14,7	140	10,8	22	1,7	465	35,9	16	1,2
2009	969	0,9	676	69,8	165	17,0	36	3,7	34	3,5	212	21,9	12	1,2
2010	783	0,7	548	70,0	136	17,4	23	2,9	78	10,0	241	30,8	14	1,8
Basel-Landschaft														
2001	679	0,6	392	57,7	107	15,8	194	28,6	105	15,5	92	13,5	113	16,6
2002	498	0,4	271	54,4	90	18,1	201	40,4	62	12,4	99	19,9	86	17,3
2003	506	0,4	340	67,2	92	18,2	161	31,8	95	18,8	73	14,4	83	16,4
2004	494	0,4	326	66,0	68	13,8	117	23,7	115	23,3	105	21,3	83	16,8
2005	662	0,5	412	62,2	114	17,2	175	26,4	143	21,6	131	19,8	109	16,5
2006	739	0,6	484	65,5	113	15,3	132	17,9	143	19,4	199	26,9	52	7,0
2007	897	0,7	587	65,4	151	16,8	244	27,2	95	10,6	246	27,4	110	12,3
2008	630	0,5	419	66,5	114	18,1	199	31,6	73	11,6	111	17,6	68	10,8
2009	683	0,5	424	62,1	131	19,2	198	28,9	78	11,4	98	14,3	115	16,8
2010	595	0,5	360	60,5	141	23,7	143	24,0	41	6,9	123	20,7	82	13,8

¹In % des Wohnungsbestandes. ²In % aller Leerwohnungen.

Leerwohnungen nach Zimmerzahl seit 2001

Jahr	1 Zimmer		2 Zimmer		3 Zimmer		4 Zimmer		5 Zimmer		6 Zimmer u.m.		Zusammen	
	abs.	in % ¹	abs.	in % ¹	abs.	in % ¹	abs.	in % ¹	abs.	in % ¹	abs.	in % ¹	abs.	in % ¹
Basel-Stadt														
2001	365	3,0	509	2,0	428	1,1	123	0,7	24	0,4	17	0,3	1 466	1,4
2002	382	3,2	447	1,8	371	1,0	148	0,9	24	0,4	11	0,2	1 383	1,3
2003	325	2,8	435	1,7	424	1,1	187	1,1	34	0,6	15	0,3	1 420	1,4
2004	295	2,5	398	1,6	491	1,3	245	1,4	57	0,9	16	0,3	1 502	1,4
2005	257	2,2	457	1,8	505	1,3	270	1,6	76	1,2	21	0,4	1 586	1,5
2006	199	1,7	365	1,5	546	1,4	275	1,6	69	1,1	17	0,3	1 471	1,4
2007	192	1,7	330	1,3	572	1,5	272	1,5	78	1,2	24	0,4	1 468	1,4
2008	156	1,4	255	1,0	533	1,4	265	1,5	63	1,0	22	0,4	1 294	1,2
2009	143	1,2	201	0,8	371	0,9	200	1,1	49	0,8	5	0,1	969	0,9
2010	124	1,1	158	0,6	317	0,8	148	0,8	31	0,5	5	0,1	783	0,7
Basel-Landschaft														
2001	54	1,4	78	0,6	242	0,7	184	0,5	75	0,4	46	0,3	679	0,6
2002	29	0,7	54	0,4	173	0,5	153	0,4	60	0,3	29	0,2	498	0,4
2003	29	0,7	56	0,5	136	0,4	180	0,5	65	0,3	40	0,3	506	0,4
2004	13	0,3	41	0,3	147	0,4	178	0,5	76	0,3	39	0,1	494	0,4
2005	15	0,4	51	0,4	206	0,6	254	0,7	87	0,4	49	0,3	662	0,5
2006	33	0,8	46	0,4	243	0,7	281	0,8	106	0,5	30	0,2	739	0,6
2007	16	0,4	86	0,7	307	0,9	340	0,9	104	0,4	44	0,3	897	0,7
2008	7	0,2	45	0,4	225	0,7	248	0,7	73	0,3	32	0,2	630	0,5
2009	15	0,4	45	0,4	234	0,7	249	0,7	97	0,4	43	0,3	683	0,5
2010	9	0,2	48	0,4	198	0,6	224	0,6	71	0,3	45	0,3	595	0,5

¹In % des jeweiligen Wohnungstyps.

Leerstehende Industrie- und Geschäftslokale seit 2001

Jahr	Fläche in m ² nach Nutzungsart					Zusammen
	Laden	Büro	Gewerbe	Produktion	Lager	
Basel-Stadt						
2001	6 284	22 039	1 532	14 588	22 703	67 146
2002	4 415	23 722	1 713	11 547	8 057	49 454
2003	4 122	34 053	3 387	11 562	10 782	63 906
2004	7 135	52 201	3 372	10 420	11 908	85 036
2005	11 604	65 745	8 888	11 055	22 125	119 417
2006	12 642	43 273	12 130	10 362	13 818	92 225
2007	7 906	52 559	13 558	1 065	13 534	88 622
2008	8 597	60 842	6 705	1 015	17 594	94 753
2009	20 200	49 314	4 494	456	36 465	110 929
2010	13 516	81 705	5 562	75	40 281	141 139
Basel-Landschaft						
2001	1 250	9 501	1 096	3 684	23 752	39 283
2002	5 882	8 865	3 494	3 884	23 789	45 914
2003	6 508	21 872	4 835	8 399	45 945	87 559
2004	10 040	23 224	10 564	8 873	42 055	94 756
2005	6 942	34 158	11 728	33 487	91 671	177 986
2006	4 910	44 206	38 564	22 676	86 989	197 345
2007	11 334	34 683	67 280	39 668	80 644	233 609
2008	7 862	40 548	31 869	25 718	87 250	193 247
2009	10 834	39 943	33 023	7 937	70 112	161 849
2010	10 689	43 751	56 650	3 832	66 003	180 925
Basel-Stadt und Basel-Landschaft						
2001	7 534	31 540	2 628	18 272	46 455	106 429
2002	10 297	32 587	5 207	15 431	31 846	95 368
2003	10 630	55 925	8 222	19 961	56 727	151 465
2004	17 175	75 425	13 936	19 293	53 963	179 792
2005	18 546	99 903	20 616	44 542	113 796	297 403
2006	17 552	87 479	50 694	33 038	100 807	289 570
2007	19 240	87 242	80 838	40 733	94 178	322 231
2008	16 459	101 390	38 574	26 733	104 844	288 000
2009	31 034	89 257	37 517	8 939	106 577	272 778
2010	24 205	125 456	62 212	3 907	106 284	322 064