



Bau- und Verkehrsdepartement des Kantons Basel-Stadt

Tiefbauamt

Wettstein-News

Erneuerung Geviert Wettsteinallee/Grenzacherstrasse

Informationen zur 2. Bauphase
17. Januar bis 1. Juli 2022

Jan. 2022
Nr. 4

Mehr Lebensqualität
im Wettsteinquartier

GeoDaten Kanton Basel-Stadt

Ihr Partner für gute Strassen.

Liebe Leserinnen, liebe Leser

Seit Baubeginn im März 2021 haben uns diverse Leitungsbauarbeiten in der Wettsteinallee und an der Kreuzung zur Peter Rot-Strasse stark beschäftigt. Es freut mich, Ihnen nun mitteilen zu können, dass IWB die neue Fernwärmehautleitung trotz der Corona-Schutzmassnahmen auf der gesamten Länge gemäss Zeitplan verlegen konnte. Auch viele zusätzliche Hausanschlussleitungen wurden gebaut und parallel dazu bestehende Strom-, Wasser- und Gasleitungen erneuert.

In diesem Jahr verschiebt sich der Schwerpunkt unserer Bautätigkeiten in die Peter Rot-Strasse. Neben Leitungs- und Strassenbauarbeiten werden die beiden BVB-Bushaltestellen umgebaut und Roche wird die Umgebungsarbeiten beim Bau 4 weiter vorantreiben. Dort wird unter anderem ein Velokeller und der Einstieg in eine bestehende Kanalisation erstellt. Damit der Strassenbau schnell, sicher und termingerecht ausgeführt werden kann, müssen wir im Sommer 2022 die Peter Rot-Strasse sperren. Informationen zur Umleitung und zu den jeweiligen Erschliessungen erhalten Sie im nächsten Newsletter.

Bereits heute informieren wir Sie auch über den geplanten IWB-Fernwärmeausbau in Ihrem Wettsteinquartier. Bei Interesse nehmen Sie bitte direkt mit dem IWB-Wärme-Team Kontakt auf. Tel. +41 (0) 61 275 58 00 oder waerme@iwb.ch.

Sollten Sie Fragen und Anliegen betreffend den zukünftigen Bauarbeiten haben, wenden Sie sich weiterhin an die Bauleitung unter Tel. +41 (0) 61 279 95 79.

Wir hoffen, dass Sie sich während der Weihnachtspause erholen konnten und erfolgreich ins neue Jahr gestartet sind.

Wir wünschen Ihnen für das Jahr 2022 alles Gute und viel Glück.

Bleiben Sie gesund!

Freundliche Grüsse
Franz Bonetti
Gesamtprojektleiter Tiefbauamt

Rückblick / Aktuell / Ausblick

Rückblick 2021

Tiefbauamt, IWB, BVB und Roche konnten ein ambitioniertes Bauprogramm pünktlich und unfallfrei bis zum Jahresende abschliessen. Verlegt wurde eine 655 m lange Fernwärmehautleitung; Strom-, Wasser- und Gasleitungen wurden saniert, zwei Bushaltestellen neu gestaltet, die Containerbühnen auf der Wettsteinallee zurückgebaut und die Flächen vor den Bauten 10, 97 und 98 der F. Hoffmann-La Roche AG instand gestellt.

Das Vorhaben gelang nur dank der engen Zusammenarbeit aller Projektbeteiligten und deren schnellen Lösungsfindungen bei anstehenden technischen Schwierigkeiten sowie dem Wohlwollen der Anwohnerschaft.

Aktuell

Der termingerechte Bauabschluss am 17. Dezember 2021 ermöglichte es, während der Winterpause nahezu alle Parkfelder wieder dem Quartier zur Verfügung zu stellen. Ausserdem wurden die Signalisationen und Markierungen ergänzt. Zudem konnten in der Wettsteinallee die beiden Velostreifen temporär eingerichtet werden.

Am 17. Januar 2022 werden wir die Bauarbeiten wieder aufnehmen, wobei die Hauptarbeiten neben den restlichen Leitungsbauarbeiten in der Wettsteinallee nun in der Peter Rot-Strasse ausgeführt werden.

Ausblick

Bis Ende Juni 2022 sollen in der Peter Rot-Strasse zwischen Grenzacherstrasse und Wettsteinallee die Leitungen saniert und sämtliche Randsteine versetzt sein. Ab dem 4. Juli 2022 kann so die Strassensperrung mit intensivem Strassenbau folgen. Die zeitgleich stattfindenden Umgebungsarbeiten von Roche werden wiederum eng aufeinander abgestimmt und können mehrheitlich im Herbst 2022 abgeschlossen werden.

Zeitgleich mit der Inbetriebnahme der neuen Bushaltestellen wird die Strassensperrung der Peter Rot-Strasse am 29. August 2022 wieder aufgehoben.



Neue Bushaltestelle an der Wettsteinallee (Sommer 2021)

Ausbau der Fernwärme im Wettsteinquartier



In Basel wird künftig erneuerbar geheizt. Das Ziel ist klar: Das Klima muss geschont werden. Der Weg dorthin heisst in Basel auch Fernwärme. Sie wird massiv ausgebaut – so auch im Wettsteinquartier. In den nächsten Jahren bringt IWB die Fernwärme in bisher nicht erschlossene Strassen.

Schaut man sich in Basel die neu installierten Heizungen an, zeigt sich ein deutliches Bild: In den letzten Jahren wurden kaum mehr fossile Heizungen in Betrieb genommen. So gibt es das baselstädtische Energiegesetz nämlich seit 2017 vor. Als Alternative zu Öl und Gas gibt es für viele Baslerinnen und Basler die Fernwärme. Nach einem Beschluss des Grossen Rates im Oktober 2021 soll IWB in den nächsten 15 Jahren rund 6000 Gebäude neu an die Fernwärme anschliessen. Das aktuell 120 Kilometer lange Netz wird bis dahin um 60 Kilometer verlängert.

Fernwärmeausbau im Wettstein

In der Wettsteinallee und weiteren Strassen im Quartier baut IWB bereits heute neue Fernwärmeleitungen. Zurzeit ist der Bau einer neuen Transportleitung zwischen Claragraben und Bäumlihofstrasse im Gang. Diese bildet unter anderem die Grundlage für die weitere Erschliessung des Wettsteinquartiers. In den nächsten Jahren wird zudem das Fernwärmenetz im Quartier verdichtet. IWB wird Anrainer über die vorgesehenen Ausbaustufen jeweils rechtzeitig im Voraus detaillierter informieren.

Ein Generationenprojekt

Basis für den Ausbau bildet der kantonale Energierichtplan. Ein komplexes Vorhaben – ein Generationenprojekt. Quartier um Quartier, Strasse für Strasse werden Versorgungsleitungen gelegt und Hausanschlüsse erstellt. Auf engstem Raum ist eine gute Koordination entscheidend. Und eine langfristige Planung unumgänglich. IWB hat den aktuellen Stand der rollenden Planung auf ihrer Website aufgeschaltet. Eine interaktive Karte gibt Informationen zum möglichen Heizsystem. Sie zeigt den geplanten Ausbau der Leitungen für die ganze Stadt Basel. Damit will IWB frühzeitig Planungssicherheit schaffen.

Interview mit Evelyn Rubli, Leiterin Wärme bei IWB



Evelyn Rubli

Sie ist seit 1. April 2021 Leiterin des Geschäftsbereichs Wärme und Mitglied der Geschäftsleitung von IWB.

IWB hat den Geschäftsbereich Wärme per Anfang 2021 ins Leben gerufen. Mittlerweile arbeiten dort rund 70 Mitarbeitende. Der Auftrag: in Basel ein wettbewerbsfähiges, effizientes und klimafreundliches Wärmesystem zu bauen. Eines der wichtigsten Ziele ist der Ausbau des Basler Fernwärmenetzes um 60 Kilometer in den nächsten 15 Jahren.

IWB spricht von einem Generationenprojekt Wärmetransformation. Wie ist das zu verstehen?

In nur 15 Jahren werden wir das Fernwärmenetz um 60 Kilometer erweitern, die Anzahl unserer Wärmekunden auf 12 000 verdoppeln und die Wärmeproduktionskapazitäten mit neuen, klimafreundlichen Anlagen erhöhen. Unsere Aufgabe ist unbestritten anspruchsvoll. IWB hat dafür jedoch optimale Rahmenbedingungen geschaffen: Seit einem Jahr haben wir für Wärme einen eigenen Geschäftsbereich. Ich habe ein hoch motiviertes Team mit einem klaren Ziel: die Wärmetransformation in Basel zu schaffen.

Was unternimmt IWB, um die vielen Baustellen erträglich zu gestalten?

60 Kilometer neue Fernwärmeleitungen zu bauen, bedeutet auch etliche Baustellen. Um die Belastungen für Anrainer zu minimieren, koordiniert IWB alle Baustellen mit dem Tiefbauamt und den Basler Verkehrs-Betrieben (BVB). Die Baustellen sollen nach dem Willen der Umwelt-, Verkehrs- und Energiekommission des Grossen Rats für Aufwertungs- und Umgestaltungsmassnahmen genutzt werden. Die Kommission verspricht sich damit einerseits durch eine nachhaltigere und koordinierte Bauweise weniger Baustellen und andererseits einen zusätzlichen Beitrag zu einer klimafreundlichen Stadt. Somit kann der Ausbau der Fernwärme nicht nur für die Eigentümerschaft von Liegenschaften und ihre Bewohner einen ökologischen Mehrwert bieten. Auch die Stadt Basel kann langfristig einen Mehrwert daraus ziehen. Ganz zu schweigen vom Klima.

Wie viel kostet der Ausbau der Fernwärme und wer bezahlt ihn?

IWB wird rund 460 Millionen Franken investieren. Davon werden rund 250 Millionen Franken über die Fernwärmeparate finanziert. Rund 40 Millionen Franken stammen aus Kundenbeiträgen für neue Fernwärme-Hausanschlüsse, wie dies heute bereits gehandhabt wird. Weitere 60 Millionen Franken wird IWB aus eigenen Mitteln beisteuern. Und schliesslich wird sich der Kanton mit einem bedingt rückzahlbaren Darlehen in Höhe von 110 Millionen Franken beteiligen. So hat es der Grosse Rat im Oktober 2021 beschlossen.

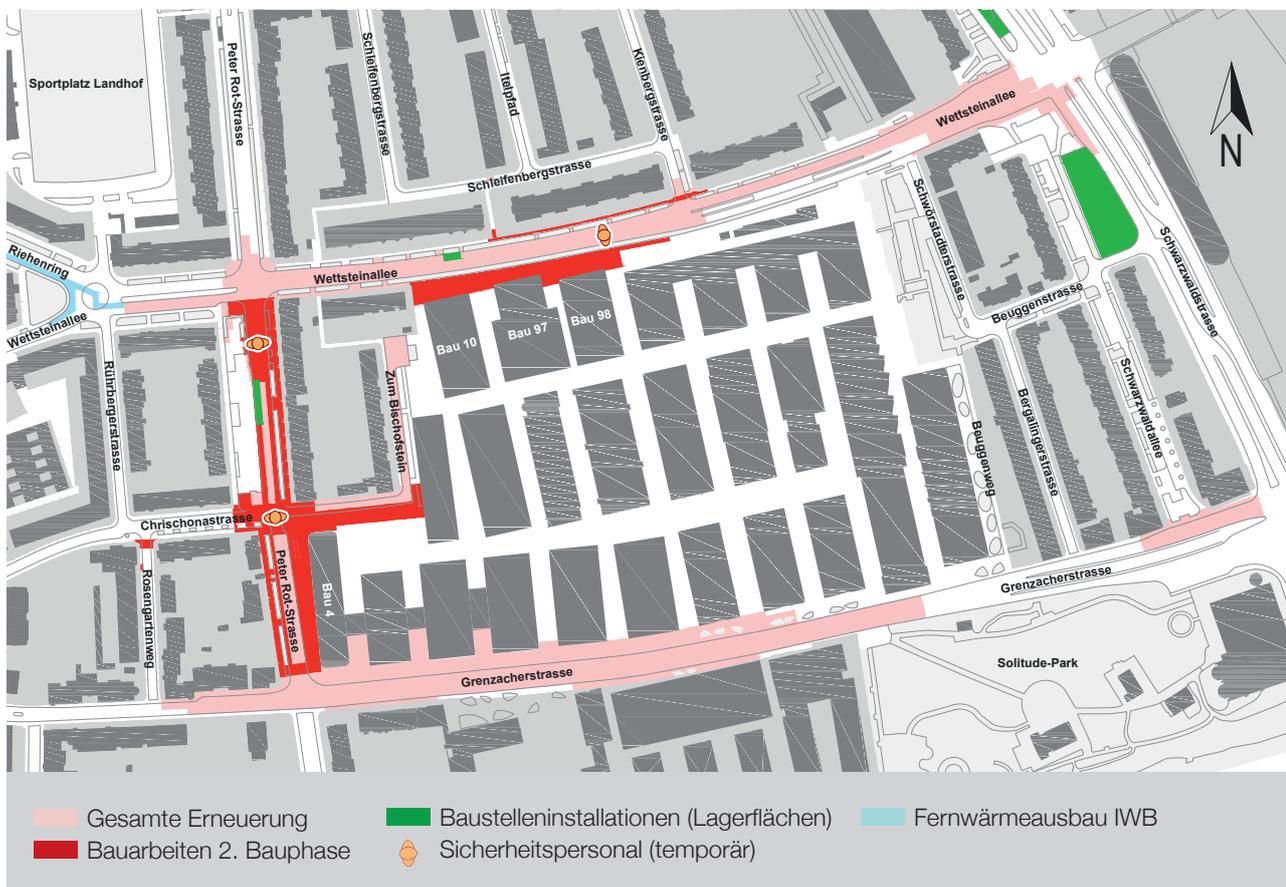


Rohrleitungen für Fernwärme in der Wettsteinallee (Sommer 2021)

Leistungs-, Strassen- und Rückbauarbeiten inkl. Neugestaltung

2. Bauphase: 17. Januar bis 1. Juli 2022

Bereich Peter Rot-Strasse und Wettsteinallee



Bauarbeiten

Bis zu den Sommerferien 2022 werden IWB-Leitungsbauarbeiten in der Peter Rot-Strasse und der Wettsteinallee fortgesetzt und Roche wird die Neugestaltung vor den Bauten 4, 10, 97 und 98 vorantreiben. Zudem wird die Bushaltestelle in der Peter Rot-Strasse in Fahrtrichtung Innenstadt erneuert. (Sämtliche Bauarbeiten werden während der normalen Arbeitszeit ausgeführt – ausgenommen Notfallmassnahmen)

Wer ist wie betroffen?

- Alle Strassen sind für den Durchgangsverkehr und Erschliessungen offen.
- Der Busbetrieb der BVB verkehrt wie gewohnt.
– Die Bushaltestelle Peter Rot-Strasse in Fahrtrichtung Innenstadt muss zeitweise verschoben werden (Lage gemäss BVB-Hinweistafel).
- Alle Strassen sind offen. In den jeweiligen Baustellenbereichen muss mit Behinderungen gerechnet werden.
- Fussgängerinnen und Fussgänger haben im Baustellenbereich einen beschilderten Weg.
- Sämtliche Strassen sind für Notfälle, Entsorgungen und Baustellenverkehr offen.

Die Sicherheit und der reibungslose Bau- und Verkehrsablauf werden durch zusätzliche Verkehrsdienste unterstützt. Besondere Anlieferungen oder Transporte (Öllieferung, Umzug etc.) sind frühzeitig der Bauleitung zu melden.

2. Bauphase: 17. Januar bis 1. Juli 2022

Terminprogramm

	2022	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli
Wettsteinallee von Peter Rot-Strasse bis Kienbergerstr. IWB-Leitungsbau (Wasser/Strom/Gas) IWB-Leitungsbau (Fernwärme-Hausanschlüsse) Roche-Instandstellungen (Vorplatz Bau 10/97/98)		[Bar chart showing construction activities from Jan to May]						
Peter Rot-Strasse von Chrischonastr. bis Wettsteinallee IWB-Leitungsbau (Wasser/Strom/Gas) Strassenbau Umbau Bushaltestelle (Richtung Innenstadt)		[Bar chart showing construction activities from Jan to Mar]			[Bar chart showing construction activities from Apr to May]			⊖
Peter Rot-Strasse von Grenzacherstr. bis Chrischonastr. IWB-Leitungsbau (Wasser/Strom/Gas) Strassenbau Roche-Instandstellungen (vor Bau 4) Roche-Notausstieg/Lüftung			[Bar chart showing construction activities from Feb to Mar]		[Bar chart showing construction activities from Apr to May]			⊖
Chrischonastrasse/Peter Rot-Strasse IWB-Leitungsbau (Wasser/Strom/Gas) Strassenbau Roche-Velokeller (Bereich Bau 4)								⊖
Wettsteinallee/Riehenring IWB-Leitungsbau (Fernwärme)		[Bar chart showing construction activities from Jan to Apr]						

⊖ Sperrung der Peter Rot-Strasse im Abschnitt Grenzacherstrasse bis Wettsteinallee vom 4. Juli bis 28. August 2022

Ihre Ansprechpartner

Für Fragen, Anregungen und Anliegen stehen Ihnen folgende Personen gerne zur Verfügung.

Gesamtprojektleiter Tiefbauamt

Franz Bonetti
Tel. +41 (0) 61 267 43 82
E-Mail: franz.bonetti@bs.ch

Örtliche Bauleitung

gsi Bau- und Wirtschaftsingenieure AG
Biagio Ferrara
Tel. +41 (0) 61 279 95 79
E-Mail: bferrara@gsi-ag.ch

Teilprojektleiter IWB Gas/Wasser/Elektrizität/Telekom

Mark Hellbusch
Tel. +41 (0) 61 275 93 25
E-Mail: mark.hellbusch@iwb.ch

Teilprojektleiter IWB Fernwärme

Andreas Theiler
Tel. +41 (0) 61 275 93 52
E-Mail: andreas.theiler@iwb.ch

Projektinformationen Roche

Balz Herter
Tel. +41 (0) 61 688 58 58
E-Mail: basel.nachbarn@roche.com

Nächste «Wettstein-News»

Auf Mitte Juni 2022 erscheint der Flyer «Wettstein-News Nr. 5».

Weitere Informationen unter:

www.tiefbauamt.bs.ch/geviert-wettstein
www.quartierinfo-roche-basel.ch

Interessierte können auf Wunsch den Flyer auch per E-Mail bei gsi Bau- und Wirtschaftsingenieure AG (gsi@gsi-ag.ch) mit Vermerk Wettstein-News bestellen.



© I Bau- und Verkehrsdepartement des Kantons Basel-Stadt, Tiefbauamt Infrastruktur
Konzept und Gestaltung: corifea, Picassoplatz 4, 4052 Basel
Gedruckt auf Recyclingpapier: Nautilus SuperWhite FSC weiss, ungestrichen, 160 g/m²



Kanton Basel-Stadt



BASEL ERFAHREN

